



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

Općina Breznica  
KLASA: 944-02/23-01/02  
URBROJ: 2186-23-04-24-11  
Bisag, 09.04.2024.

**ZAPISNIK O OTVARANJU I OCJENI PONUDA  
za javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Breznica**

1. Javni naručitelj:  
Javni naručitelj za prodaju nekretnina je Općina Breznica, Bisag 23, 42226 Bisag, OIB 59573646857.  
Odgovorna osoba naručitelja je načelnik Stjepan Krobot.
2. Predmet javnog natječaja:  
Prodaja čestice kat. br. 252/3 k.o. Breznica, kuća, gospodarska zgrada, dvorište i oranica, upisana u z.k.ul.br. 12, površine 1.163,00 m<sup>2</sup> u naselju Mirkove Breznički.
3. Mjesto i datum otvaranja ponuda:  
Bisag, 09.04.2024. u 10,00 sati.
4. Imenovano Povjerenstvo radilo je u sastavu:
  - Stjepan Šafran, predsjednik Povjerenstva,
  - Ivan Andrašek, član,
  - Marko Futač, član.
5. Javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Breznica KLASA: 944-02/23-01/02, URBROJ: 2186-23-03-24-8 od 13.03.2024. objavljen je na internetskoj stranici Općine Breznica [www.breznica.hr](http://www.breznica.hr) i oglasnoj ploči Općine Breznica.
6. Kriterij za odabir ponuda: najviša cijena uz ispunjenje uvjeta i zahtjeva traženih iz Javnog natječaja.

Do isteka roka za dostavu ponude pristigle su dvije ponude. Nakon isteka roka za dostavu ponuda nije pristigla nijedna ponuda.

Pristigle ponude:

1. Juraj Nemčić, Orešje Gornje 24, Sv. Ivan Zelina  
Ponuda je pravodobna i potpuna.  
Priložen dokaz o uplati jamčevine u iznosu od 100,00 €.  
Ponuđena cijena 14.610,00 €.

2. SEMAX d.o.o., II. Loparska 2, Zagreb  
Ponuda je pravodobna i potpuna.  
Priložen dokaz o uplati jamčevine u iznosu od 100,00 €.  
Ponuđena cijena 14.150,00 €.

Prijedlog odabira:

Predlaže se da se sa Jurajom Nemčić iz Orešja Gornjeg 24, sklopi ugovor o prodaji čestice kat. br. 252/3 k.o. Breznica, a koja se nalazi u naselju Mirkovec Breznički.

Dovršeno u 11,30 sati.

Povjerenstvo:

Stjepan Šafran

Ivan Andrašek

Marko Futač