



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA BREZNICA**  
*Općinsko vijeće*

Klasa: 944-01/21-01/01  
Urbroj: 2186/023-01-21-6  
Bisag, 02.09.2021.

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/91, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 30. Statuta Općine Breznica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 20/21), Općinsko vijeće Općine Breznica na sjednici održanoj dana 02.09.2021. godine donosi

**ODLUKU**  
**o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Breznica**

**Članak 1.**

Predmet prodaje su nekretnine u vlasništvu Općine Breznica:

- a) kčbr. 674/2 k.o. Bisag, naselje Tkalec, upisana u z.k.ul.br. 130, dvorište, kuća, gospodarska zgrada, površine 1.026 m<sup>2</sup>, po početnoj cijeni koja iznosi 74.000,00 kn,
- b) kčbr. 446/5 k.o. Breznica, naselje Podvorec, upisana u z.k.ul.br. 1760, dvorište, kuća, livada, oranica, površine 2.309 m<sup>2</sup>, po početnoj cijeni koja iznosi 52.300,00 kn.

**Članak 2.**

Kupoprodajna cijena nekretnina iz članka 1. ove Odluke utvrđena je Procjembenim elaboratom kojeg je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Zlatko Čavec, inženjer građevinarstva iz Novog Marofa, Kolodvorska 25a.

**Članak 3.**

Daje se ovlaštenje općinskom načelniku da raspiše natječaj za prodaju nekretnina navedenih u članku 1. ove Odluke te da izvrši sve pravne radnje vezane na sklapanje kupoprodajnih ugovora i sređivanja vlasničkog stanja, dok se za neposrednu administrativnu i tehničku provedbu zadužuje Jedinostveni upravni odjel Općine Breznica.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objaviti će se na web stranici i oglasnoj ploči Općine Breznica.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Tomislav Ledinski