

**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BREZNICA**



**PLAN
UPRAVLJANJA IMOVINOM
U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA
ZA 2018. GODINU**

Breznica, kolovoz 2017.

SADRŽAJ

1. UVOD	4
2. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA	9
2.1. Trgovačka društva s udjelom u vlasništvu Općine Breznica	9
2.2. Registar imenovanih članova - nadzornih odbora i uprava	9
2.3. Operativne mjere upravljanja trgovačkim društvima s udjelima u vlasništvu Općine Breznica	10
2.4. Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima s udjelima u vlasništvu Općine Breznica	12
2.5. Provedbene mjere tijekom 2018. godine u trgovačkim društvima s udjelima u vlasništvu Općine Breznica	12
2.6. Pregled poslovanja trgovačkih društava s udjelima u vlasništvu Općine Breznica	14
3. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA	25
4. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA	31
4.1. Nerazvrstane ceste	33
5. PLAN PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA	41
6. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO - PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA	42
7. GODIŠNJI PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA	44
8. PROVEDBE PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA	46
9. GODIŠNJI PLAN VOĐENJA REGISTRA IMOVINE	48
10. GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA	50
11. GODIŠNJI PLAN ZAHTJEVA ZA DAROVANJE NEKRETNINA UPUĆEN MINISTARSTVU DRŽAVNE IMOVINE	54

POPIS TABLICA

TABLICA 1. PLANIRANI PRIHODI UPRAVLJANJA IMOVINOM U PRORAČUNU OPĆINE BREZNICA	8
TABLICA 2. PODACI O POSLOVANJU ČISTOĆA D.O.O.VARAŽDIN	9
TABLICA 3. PODACI O POSLOVANJU VARKOM D.D.VARAŽDIN	9
TABLICA 4. REGISTAR IMENOVANIH ČLANOVA NADZORNIH ODBORA I UPRAVA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA.....	9
TABLICA 5. OBVEZNI SADRŽAJ IZVJEŠĆA KOJA TRGOVAČKA DRUŠTVA TREBAJU DOSTAVLJATI.....	10
TABLICA 6. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I IZVEDBENIH MJERA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA	13
TABLICA 7. PODACI O POSLOVNIM PROSTORIMA KOJI SU U ZAKUPU	28
TABLICA 8. POPIS KATASTARSKIH ČESTICA PODUZETNIČKE ZONE „BISAG“	32
TABLICA 9. RAZVOJNI PROJEKTI OPĆINE BREZNICA.....	43
TABLICA 10. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN VOĐENJA.....	49
TABLICA 11. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVA NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA	53

POPIS SLIKA

SLIKA 1. POPIS NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE BREZNICA - NC 001-006	34
SLIKA 2. POPIS NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE BREZNICA - NC 007-021.....	35
SLIKA 3. POPIS NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE BREZNICA - NC 022-035.....	36
SLIKA 4. POPIS NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE BREZNICA - NC 036-048.....	37
SLIKA 5. POPIS NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE BREZNICA - NC 049-060.....	38
SLIKA 6. POPIS NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE BREZNICA - NC 061-075.....	39
SLIKA 7. POPIS NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE BREZNICA - NC 076-089.....	40

1. UVOD

Općina Breznica prvi put izrađuje Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Breznica za razdoblje od godinu dana. Donošenje Plana upravljanja utvrđeno je člancima 10. i 12. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 94/13, 18/16, 89/17). Plan upravljanja određuje kratkoročne ciljeve i smjernice upravljanja imovinom Općine Breznica, te provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije, te mora sadržavati detaljnu analizu stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Breznica i godišnje planove upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Breznica:

- godišnji plan upravljanja trgovačkim društvom u vlasništvu Općine Breznica,
- godišnji plan upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Breznica,
- godišnji plan upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Breznica,
- plan prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Breznica,
- godišnji plan rješavanja imovinsko-pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina sukladno propisima koji uređuju ta područja,
- godišnji plan provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Breznica,
- provedbe projekata javno-privatnog partnerstva,
- godišnji plan vođenja registra imovine,
- godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Breznica,
- godišnji plan zahtjeva za darovanje nekretnina upućen Ministarstvu državne imovine.

Navedenim godišnjim planovima obuhvatit će se i ciljevi, smjernice i provedbene mjere upravljanja pojedinim oblikom imovine u vlasništvu Općine Breznica u svrhu provođenja Strategije.

Plan upravljanja Općinsko vijeće Općine Breznica donosi za razdoblje od godinu dana. Poblži obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 24/14).

Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Breznica, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Breznica i Izvješće o provedbi Plana upravljanja, tri su ključna i međusobno povezana dokumenta upravljanja i raspolaganja imovinom (čl. 10. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske). Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Breznica za razdoblje od 2017. do 2021. godine (dalje u tekstu Strategija) bit će određeni srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske

i razvojne interese Općine Breznica. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Breznica i Strategija, sadržat će detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Breznica. Izvješće o provedbi Plana, kao treći ključni dokument upravljanja imovinom, dostavlja se do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu Vijeću Općine Breznica na usvajanje.

Plan upravljanja imovinom je jedinstveni dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Breznica. Smjernice godišnjih planova jesu pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine Breznica i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Breznica.

Upravljanje imovinom kao ekonomski proces podrazumijeva evidenciju imovine, odnosno uvid u njen opseg i strukturu, računovodstveno priznavanje i procjenu njene vrijednosti, razmatranje varijantnih rješenja uporabe imovine, odlučivanje o uporabi, i analizu mogućnosti njene utrživosti u kratkom i dugom roku, odnosno upravljanje učincima od njene uporabe.

Upravljanje nekretninama odnosi se na provedbu postupaka potrebnih za upravljanje nekretninama, sudjelovanje u oblikovanju prijedloga prostornih rješenja za nekretnine, tekućeg i investicijskog održavanja nekretnina, reguliranje vlasničkopravnog statusa nekretnine, ustupanje nekretnina na korištenje ustanovama i pravnim osobama za obavljanje poslova od javnog interesa te obavljanje drugih aktivnosti i poslova u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava.

Raspolaganje nekretninama predstavlja prodaju, davanje u zakup ili najam, osnivanje prava građenja i dokapitalizaciju trgovačkih društava unošenjem nekretnina u temeljni kapital trgovačkih društava, darovanje, zamjenu, osnivanje založnog prava na nekretnini, osnivanje prava služnosti na nekretnini, razvrgnuće suvlasničke zajednice nekretnina, zajedničku izgradnju ili financiranje izgradnje i druge načine raspolaganja.

Temeljni cilj je učinkovito upravljati svim oblicima imovine u vlasništvu Općine Breznica prema načelu učinkovitosti dobrog gospodara. U tu svrhupotrebno je aktivirati nekretnine u vlasništvu Općine Breznica i staviti ih u funkciju gospodarskoga razvoja.

Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Breznica za 2018. godinu (dalje u tekstu i kao Plan upravljanja 2017.), sastoji se od deset poglavlja prateći u tome strukturu upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Breznica prošlih godina, odnosno strukturu utvrđenu Uredbom o propisanom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 24/14). Poglavljima godišnjih planova definiraju se kratkoročni ciljevi, pružaju izvedbene mjere, odnosno specificiraju se aktivnosti za ostvarenje ciljeva, te određuju smjernice upravljanja, a sve u svrhu učinkovitog upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Breznica s ciljem njezina očuvanja i važnosti za život i rad sadašnjih i budućih generacija, te njezine funkcije u službi gospodarskog rasta.

Na temelju odredbi članaka 12. i 14. Zakona o Državnom uredu za reviziju (»Narodne novine« broj 80/11), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Varaždinske županije. Izvješće o obavljenoj reviziji – upravljanje i raspolaganje nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Varaždinske županije (dalje u tekstu: Izvješće o obavljenoj reviziji) objavljeno je u siječnju 2016. godine i nalazi se na Internet stranici Državnog ureda za reviziju:

<http://www.revizija.hr/izvjesca/2016/rr-2016/revizije-ucinkovitosti/upravljanje-i-raspolaganje-nekretninama-lokalnih-jedinica/varazdinska-zupanija.pdf>

U ostvarenju temeljnih srednjoročnih ciljeva Općina Breznica vodit će se preporukama koje su navedene u Izvješću o obavljenoj reviziji.

Prema odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu, proračunsko računovodstvo se temelji na općeprihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju poslovnih događaja. Proračun i proračunski korisnici obvezni su u svom knjigovodstvu osigurati podatke pojedinačno po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora. Poslovne knjige proračuna i proračunskih korisnika jesu dnevnik, glavna knjiga i pomoćne knjige. Glavna knjiga je sustavna knjigovodstvena evidencija poslovnih promjena i transakcija nastalih na imovini, obvezama, vlastitim izvorima te prihodima i rashodima. Pomoćne knjige jesu analitičke knjigovodstvene evidencije stavki koje su u glavnoj knjizi evidentirane sintetički i druge pomoćne evidencije za potrebe nadzora i praćenja poslovanja, a proračun i proračunski korisnici, između ostalog, obvezno vode i analitičko knjigovodstvo dugotrajne nefinancijske imovine - po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) te s drugim potrebnim podacima. Prema navedenom Pravilniku, izvanbilančni zapisi sadrže stavke koje su vezane, ali nisu uključene u bilančne kategorije te, između ostalog, sadrže i tuđu imovinu dobivenu na korištenje.

U poslovnim knjigama Općine Breznica na koncu 2014. je iskazana vrijednost zemljišta u iznosu 275.242,00 kn, građevinskih objekata (poslovnih objekata, infrastrukturnih objekata i drugih građevinskih objekata) 7.153.743,00 kn. Od ukupne vrijednosti građevinskih objekata, na sadašnju vrijednost poslovnih objekata se prema analitičkim knjigovodstvenim evidencijama dugotrajne nefinancijske imovine odnosi 2.924.800,00 kn ili 40,9 %.

Evidentirana vrijednost zemljišta i građevinskih objekata u poslovnim knjigama se odnosi na izvršena ulaganja koja su obavljena od konstituiranja Općine, kao jedinice lokalne samouprave, na dio zemljišta i građevinskih objekata za koje su od konstituiranja Općine riješeni imovinsko-pravni odnosi i utvrđena vrijednost imovine. U poslovnim knjigama nisu evidentirane sve nerazvrstane ceste te društveni dom u Draškoviću. Iz navedenog je vidljivo da Općina nema cjelovite podatke o nefinancijskoj imovini kojom upravlja i raspolaze, odnosno o imovini s kojom bi u skladu sa zakonima i drugim propisima trebala upravljati i raspolagati.

Pojedine nekretnine nisu upisane u katastru kao posjed Općine i podaci o nekretninama nisu usklađeni u zemljišnim knjigama i katastru. Procjenjuju da su podaci o nekretninama u zemljišnim knjigama i katastru usklađeni za 50,0 % nekretnina. Plan aktivnosti rješavanja imovinsko-pravnih odnosa (zemljišne knjige i katastar) s procjenom troškova i izvorima financiranja nije donijet.

Općina je ustrojila i vodi zasebnu analitičku knjigovodstvenu evidenciju dugotrajne nefinancijske imovine po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana).

Zakonom o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske propisana je obveza ustrojavanja registra državne imovine, a Uredbom o registru državne imovine (Narodne novine 55/11) propisan je način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja registra državne imovine. Prema navedenoj Uredbi, registar se sastoji od popisa vlasničkih udjela (dionica i poslovnih udjela) u trgovačkim društvima i popisa nekretnina (građevinskog zemljišta i građevina, stambenih objekata, poslovnih prostora i drugih nekretnina) te su utvrđeni podaci koje treba sadržavati popis vlasničkih udjela (naziv i sjedište, OIB i temeljni kapital trgovačkog ili dioničkog društva, broj poslovnih udjela ili dionica u temeljnom kapitalu, nominalna vrijednost poslovnih udjela ili dionica i drugi podaci) te popis nekretnina (broj zemljišnoknjižne čestice nekretnine i zemljišno-knjižnog uložka u koji je nekretnina upisana, površinu zemljišnoknjižne čestice, naziv katastarske općine, vrstu vlasništva na nekretnini i titular vlasništva, podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano uz nekretninu i teretima na nekretnini, broj posjedovnog lista i broj katastarske čestice, naziv katastarske općine i površinu katastarske čestice iz posjedovnog lista, broj katastarskog plana i katastarski plan za katastarsku česticu, adresu katastarske čestice, prostorno-plansku namjenu nekretnine i prostorni plan, korisnika nekretnine i pravnu osnovu korištenja, vrijednost nekretnine i druge podatke). Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske je navedeno da je u upravljanju i raspolaganju imovinom potrebno uspostaviti jednaka pravila postupanja koja vrijede za tijela državne uprave i za nadležna tijela u lokalnim jedinicama. Općina nema ustrojen registar imovine. U okviru knjigovodstvenih programa koristi se aplikacija koja omogućava evidentiranje dokumenata vezanih uz prijavu imovine, prodaju, rashod, nabavu, obračun ispravka vrijednosti, godišnji popis imovine i obveza.

Na koncu 2014. podaci o vrijednosti dugotrajne nefinancijske imovine evidentirani u analitičkoj knjigovodstvenoj evidenciji istovjetni su s podacima evidentiranim u glavnoj knjizi i iskazanim u financijskim izvještajima. Sa stanjem na dan 31. prosinca 2014. obavljen je popis imovine i obveza kojim je obuhvaćena samo imovina koja je evidentirana u poslovnim knjigama te nisu utvrđene razlike između popisanog i knjigovodstvenog stanja imovine.

Općina ne koristi za potrebe lokalne jedinice imovinu u vlasništvu Republike Hrvatske te ne vodi sudske i upravne postupke vezane uz nekretnine i nema na nekretninama upisane hipoteke.

Državni ured za reviziju predlaže obaviti popis i utvrditi stvarno stanje imovine kojom Općina upravlja i raspolaže ili bi trebala upravljati i raspolagati u skladu sa zakonima i drugim propisima te se predlaže za navedenu imovinu provjeriti upis vlasničkih

prava u zemljišnim knjigama. U poslovnim knjigama evidentirati svu imovinu za koju su riješeni imovinsko-pravni odnosi, a za imovinu za koju nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi predlaže se poduzimati aktivnosti za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i evidentiranje navedene imovine u poslovne knjige.

Nadalje se predlaže pokrenuti postupak upisa prava vlasništva u korist u zemljišnim knjigama nad nekretninama koje pripadaju Općini te usklađivanje podataka u zemljišnim knjigama i katastru. Predlaže se ustrojiti i voditi registar imovine Općine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina raspolaže te stvorili osnovni preduvjeti za učinkovito upravljanje i raspolaganje imovinom i za donošenje planskih dokumenata za upravljanje i raspolaganje imovinom (strategija i godišnji planovi upravljanja i raspolaganja imovinom). U svrhu unaprijeđenja obavljanja poslova evidentiranja imovine u poslovnim knjigama i registru imovine, jednoobraznosti postupanja i točnosti podataka predlaže se donijeti plan aktivnosti za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa te procjenu i evidentiranje imovine u poslovne knjige.

Važna smjernica je da svi podaci u registru imovine moraju biti konkretni, točni i redovito ažurirani, a kako bi predstavljali vjerodostojan uvid u opseg i strukturu imovine u vlasništvu Općine Breznica. Na Internet stranici Općine Breznica bit će postavljen widget *Imovina* u kojoj će se osim Registra imovine nalaziti i drugi dokumenti neophodni za upravljanje i raspolaganje imovinom kao i pozivi i natječaji za prodaju ili zakup imovine u vlasništvu Općine Breznica.

Imovina Općine Breznica u službi gospodarskog rasta ima pokretačku snagu razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, dajući priliku inovatorima, poduzetnicima, investitorima i udrugama, nadahnjujući ljude s vizijama i idejama.

Tablica 1. Planirani prihodi upravljanja imovinom u proračunu Općine Breznica

Planirani prihodi od imovine			
Opis	Proračun 2017.	Projekcija 2018.	Projekcija 2019.
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Prihodi od imovine	154.100,00	160.000,00	170.000,00
Ukupno	204.000,00	210.000,00	220.000,00

Planom upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Breznica za 2018. godinu predviđa se učinkovito upravljanje i raspolaganje imovinom, u smislu dobrog gospodara. Prioritet je postaviti optimalna rješenja upravljanja imovinom za buduće naraštaje, generiranje gospodarskog rasta kao i ostvarenje strateških razvojnih ciljeva.

2. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA

Općina Breznica ima udio vlasništva u iznosu u poduzećima ČISTOĆA d.o.o. Varaždin i VARKOM d.d. Varaždin.

2.1. Trgovačka društva s udjelom u vlasništvu Općine Breznica

ČISTOĆA d.o.o. Varaždin - za gospodarenje otpadom, čistoću, proizvodnju i usluge

Osnovna djelatnost Društva je sakupljanje otpada, obrada prikupljenog neopasnog otpada, čišćenje javno-prometnih površina, čišćenje snijega i leda uređenih nogostupa, plakatiranje na oglasnim stupovima, održavanje mjesnih groblja, ostalo.

Tablica 2. Podaci o poslovanju ČISTOĆA d.o.o.Varaždin za razdoblje od 2014.do 2016. godine

	2014.	2015.	2016.
Prihodi	23.000.200,00	25.320.000,00	27.722.000,00
Bruto dobit	7.100,00	26.500,00	47.400,00
Broj zaposlenih	72	76	98

VARKOM d.d. Varaždin - za opskrbu vodom i odvodnju otpadnih voda

Osnovna djelatnost društva je skupljanje, pročišćavanje i opskrba vodom. Radne jedinice VARKOM d.d. su: vodovod, kanalizacija, zajedničke službe i komercijalne službe.

Tablica 3. Podaci o poslovanju VARKOM d.d.Varaždin za razdoblje od 2014.do 2016. godine

	2014.	2015.	2016.
Prihodi	101.598.119	102.888.305	106.666.358
Bruto dobit	99.636.699	101.398.602	105.733.125
Broj zaposlenih	284	277	275

2.2. Registar imenovanih članova - nadzornih odbora i uprava

Općina Breznica će na svojoj Internet stranici objaviti Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava u svom vlasništvu.

Tablica 4. Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava

Trgovačko društvo	Nadzorni odbor	Spol	Uprava/Osoba za zastupanje	Spol
ČISTOĆA d.o.o. Varaždin	<i>mr.sc. Miljenko Ernoić,</i> <i>predsjednik</i>	<i>m</i>	<i>Davor Skroza, dipl.ing.agr.,</i> <i>predsjednik</i>	<i>m</i>
	<i>Lovorka Gotal Dmitrović,</i>	<i>ž</i>		

	<i>zamjenica predsjednika</i>			
	<i>Ivica Brgles, član</i>	<i>m</i>		
	<i>Kristina Mirčetić Petrin, član</i>	<i>ž</i>		
	<i>Aurelija Šemiga, član</i>	<i>ž</i>		
	<i>Zlatko Zuber, član</i>	<i>m</i>		
	<i>Davor Golub, član</i>	<i>m</i>		
	<i>Aleksandro Žnidar, član</i>	<i>m</i>		
	<i>Vjeran Strahonja, član</i>	<i>m</i>		
	<i>Dubravko Besek, član</i>	<i>m</i>		
VARKOM d.d. Varaždin	<i>Stipo Čelam, dipl.oec., predsjednik</i>	<i>m</i>	<i>Marijan Cesarec, dipl.ing.građ., predsjednik</i>	<i>m</i>
	<i>Anđelko Mihalić, zamjenik predsjednika</i>	<i>m</i>		
	<i>Prof.dr.sc. Božo Soldo, član</i>	<i>m</i>		
	<i>Prof.dr.sc. Goran Kozina, član</i>	<i>m</i>		
	<i>Danijela Puškadija, član</i>	<i>ž</i>		
	<i>Zdravko Maltar, ing.geot., član</i>	<i>m</i>		
	<i>Ivan Sedlar, član</i>	<i>m</i>		
	<i>Krešimir Šalig, dipl.ing.el., član</i>	<i>m</i>		
	<i>Milivoj Cmrečki, član</i>	<i>m</i>		

Općina Breznica u 2018. godini planira nastaviti ažurirati objavljene podatke u Registru imenovanih članova nadzornih odbora i uprava, te će u suradnji s društvima nastojati da se pravovremeno podnose prijedlozi za upis promjena u Sudski registar, budući da upis promjene podataka o Nadzornom odboru i Upravi u javnom sudskom registru nadležnog trgovačkog suda može zatražiti jedino društvo, te je tek nakon takva upisa podatak službeno verificiran i valjan za javnu upotrebu i objavu.

2.3. Operativne mjere upravljanja trgovačkim društvima s udjelima u vlasništvu Općine Breznica

Tijekom 2018. godine Općina Breznica će u okviru upravljanja vlasničkim udjelima trgovačkih društava obavljati sljedeće poslove:

1. Kontinuirano prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava.

Tablica 5. Obvezni sadržaj izvješća koja trgovačka društva trebaju dostavljati Općini Breznica

Redni broj	Naziv dokumenta
1.	Bilanca
2.	Račun dobiti i gubitka
3.	Ostvareni financijski rezultati u zadanom razdoblju u odnosu na isto razdoblje prethodne godine i u odnosu na plan
4.	Ostvareni financijski rezultati po djelatnostima/sektorima

5.	Ostvareni troškovi rada za razdoblje
6.	Ostvarenje proizvodnje - prirodni pokazatelj
7.	Obujam i struktura zaliha (ukoliko je primjenjivo i od većeg utjecaja na poslovanje)
8.	Investicije za tekuće razdoblje (ostvareno i planirano)
9.	Plan restrukturiranja (plan i ostvarenje)
10.	Planirani projekti za poslovnu godinu i ostvarenje
11.	Ostvareni rezultati poslovanja za trogodišnje razdoblje, usporedba sa planom ostvarenja (napomena: u godišnjem izvješću)
12.	Struktura vlasništva

2. Sukladno Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednik uprave trgovačkog društva u vlasništvu Općine Breznica do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavlja načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Predsjednik uprave trgovačkog društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, dostavlja Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Jedinice lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu dostavlja na znanje presliku dostavljene dokumentacije. Iznimno, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju jednake udjele u vlasništvu trgovačkog društva koje su zajednički osnovale, a od kojih niti jedna nema najveći udio u vlasništvu i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave moraju se međusobno dogovoriti kojoj od jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave predsjednik uprave trgovačkog društva dostavlja do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje temeljem najvećeg udjela u vlasništvu odnosno dogovora provjeravaju Izjave i Upitnike te Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine koje im dostavljaju trgovačka društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojima su osnivači više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave o provedenim provjerama obavještavaju druge jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu, odnosno koje su osnivači.

3. Popunjavati i ažurirati Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društava i objavljivati podatke na Internet stranici.

2.4. Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima s udjelima u vlasništvu Općine Breznica

Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima s udjelima u vlasništvu Općine Breznica su sljedeće:

- provođenje natječaja za izbor uprava trgovačkih društava;
- nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovačkih društava i održane glavne godišnje skupštine trgovačkih društava, unapređivati način, opseg, analizu i objavljivanje podataka;
- nastavak obavljanja prethodnih radnji, praćenja, objava i sudjelovanja na skupštinama trgovačkih društava uz unapređivanje praćenja provedbi odluka skupštine trgovačkih društava;
- unaprijediti interni registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava, uz poboljšanje ažurnosti. Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava bit će postavljen na Internet stranici Općine Breznica kako bi bio dostupan javnosti;
- na Internet stranici Općine Breznica bit će dostupna Izvješća koje će sadržavati podatke o poslovanju društava na temelju podataka o poslovanju iz prethodne godine, a sve u cilju obavješćavanja potencijalnih investitora i zainteresirane javnosti.

2.5. Provedbene mjere tijekom 2018. godine u trgovačkim društvima s udjelima u vlasništvu Općine Breznica

Provedbene mjere tijekom 2018. godine u trgovačkim društvima s udjelima u vlasništvu Općine Breznica su sljedeće:

- prikupljati i objavljivati na internet stranici izvješća o poslovanju trgovačkih društava;
- vršiti provjere popunjenih i dostavljenih Izjava o fiskalnoj odgovornosti;
- imenovana osoba za nepravilnost u Općini Breznica dužna je sprječavati rizik nepravilnosti i prijevare te poduzimati radnje protiv njih. Osoba za nepravilnost zaprima obavijesti o nepravilnostima i sumnjama na prijevaru te poduzima potrebne mjere i o tome obavještava Državno odvjetništvo Republike Hrvatske i nadležno tijelo za nepravilnosti i prijevare pri Ministarstvu financija;
- upravljanje trgovačkim društvima s udjelima u vlasništvu Općine Breznica obavlja se transparentno i odgovorno, profesionalno i učinkovito u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima što će se osiguravati kroz rad i izvještavanje predstavnika vlasnika u nadzornim odborima trgovačkih društava te uspostavom unutarnje revizije i nadzora;
- u smislu jačanja sprečavanja korupcije u trgovačkim društvima s udjelima u vlasništvu Općine Breznica povećat će se provjera ovlasti glede provjere sukoba interesa članova nadzornih odbora, skupština i uprava;

- preporučiti trgovačkim društvima javnu objavu bitnih informacija na njihovoj Internet stranici. Bitne informacije koje bi trebale biti objavljene na njihovoj Internet stranici su: ciljevi društva i informacije o njihovom ispunjavanju, vlasničku i glasačku strukturu trgovačkog društva, svaku financijsku pomoć (garancije, subvencije, preuzete obveze), popis gospodarskih subjekata s kojima su u sukobu interesa u smislu propisa o javnoj nabavi, donesen plan nabave u skladu s propisima o javnoj nabavi, registar ugovora o javnoj nabavi i okvirnih sporazuma koji sadrži podatke u skladu s propisima o javnoj nabavi;
- doneseni akti kojima se reguliraju obveze i odgovornosti trgovačkih društava moraju biti transparentno objavljene općoj javnosti i s tim povezani troškovi morali bi se pokriti na transparentan način.

Tablica 6. Sažeti prikaz ciljeva i izvedbenih mjera upravljanja trgovačkim društvima s udjelima u vlasništvu Općine Breznica u 2018. godini

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera
Implementiranje operativnih mjera upravljanja trgovačkim društvima s udjelima u vlasništvu Općine Breznica	Donošenje Odluke i/ili procedure o rokovima i načinu izvještavanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Breznica	Kontinuirano prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava. Trgovačka društva u vlasništvu Općine Breznica dužna su dostaviti financijska izvješća, a obavezni sadržaj svih izvješća je naveden u tablici broj 5.
	Donošenje Odluke i/ili procedure nadzora fiskalne dokumentacije trgovačkih društava	Sukladno Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednici uprava trgovačkih društava u vlasništvu i sa udjelima u vlasništvu Općine Breznica do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavlja čelniku presliku Izjave, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana.
	Odluka o ustroju registra imenovanih članova nadzornih odbora, skupština i uprava društava	Popunjavati i ažurirati Registar imenovanih članova nadzornih odbora, skupština i uprava društava, te objavljivati podatke na Internet stranici.
Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim	Natječaj za izbor uprava trgovačkih društava	Provođenje natječaja za izbor uprava trgovačkih društava.

društvima u vlasništvu Općine Breznica	Poticanje objavljivanja podataka za opću javnost na Internet stranici trgovačkih društava	Nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovačkih društava i održane glavne godišnje skupštine trgovačkih društava, unapređivati način, opseg, analizu i objavljivanje podataka.
	Objava izvješća poslovanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Breznica	Na Internet stranici Općine Breznica bit će dostupna Izvješća koja će sadržavati podatke o poslovanju trgovačkih društava u vlasništvu i sa udjelima u vlasništvu Općine Breznica na temelju podataka o poslovanju iz prethodne godine, a sve u cilju obavješćivanja potencijalnih investitora i zainteresirane javnosti.
Povećanje transparentnosti	Javna objava informacija	Jačanje sprečavanja korupcije u trgovačkim društvima s udjelom u vlasništvu Općine Breznica vršit će se provjerom sukoba interesa članova uprava i nadzornih odbora, provođenjem savjetovanja s javnošću, javnom objavom informacija, uspostavom revizije te nadzorom imenovane osobe za nepravilnost Općine Breznica.
	Provjera izjave o fiskalnoj odgovornosti	
	Uspostava revizije i nadzor imenovane osobe za nepravilnosti	
	Objava izjava o sukobima interesa članova nadzornih odbora, skupština i uprava	

2.6. Pregled poslovanja trgovačkih društava s udjelima u vlasništvu Općine Breznica

Podaci o pregledu poslovanja i projekcije planova trgovačkih društava u kojem Općina Breznica ima udjele u vlasništvu su: ČISTOĆA d.o.o. Varaždin i VARKOM d.d. Varaždin. Podaci o poslovanju trgovačkih društava s udjelima u vlasništvu Općine Breznica dostavljeni su od strane samih trgovačkih društava.

2.6.1. Pregled poslovanja trgovačkog društva ČISTOĆA d.o.o. Varaždin, za gospodarenje otpadom, čistoću, proizvodnju i usluge

Adresa: Ognjena Price 13, Varaždin

OIB: 02371889218

Internet stranica: <http://cistoca-vz.hr/index.html>

Osnovne djelatnosti Društva temeljem upisa u Trgovačkom sudu:

- sakupljanje otpada za potrebe drugih
- prijevoz otpada za potrebe drugih
- prijevoz opasnog otpada
- posredovanje u organiziranju uporabe i/ili zbrinjavanje otpada u ime drugih

- skupljanje, oporaba i/ili zbrinjavanje (obrađa, odlaganje, spaljivanje i drugi načini zbrinjavanja otpada), odnosno djelatnost gospodarenja posebnim kategorijama otpada
- uvoz otpada
- izvoz otpada
- održavanje čistoće
- održavanje javnih i drugih otvorenih površina
- stručni poslovi u zaštiti okoliša
- iznajmljivanje strojeva i opreme sa i bez rukovatelja
- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- zastupanje inozemnih tvrtki
- usluge informacijskog društva
- djelatnosti javnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- prijevoz za vlastite potrebe
- tehničko ispitivanje i analiza
- poslovanje nekretninama
- stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina
- iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- davanje u zakup vlastitih nekretnina
- kupnja i prodaja vlastitih nekretnina
- računovodstveni poslovi
- održavanje groblja i krematorija i prijevoz pokojnika
- upravljanje grobljem
- djelatnost druge obrade otpada
- djelatnost oporabe otpada
- djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- djelatnost prijevoza otpada
- djelatnost sakupljanja otpada (neopasnog i opasnog)
- djelatnost trgovanja otpadom
- djelatnost zbrinjavanja otpada (neopasnog i opasnog)
- gospodarenje otpadom
- djelatnost ispitivanja i analize otpada
- djelatnost sanacije okoliša te ostale djelatnosti gospodarenja otpadom
- proizvodnja komposta
- djelatnosti čišćenja
- osnovno čišćenje zgrada
- ostale djelatnosti čišćenja zgrada i objekata
- ostale djelatnosti čišćenja
- uslužne djelatnosti uređenja i održavanja krajolika
- uzgoj jednogodišnjih usjeva
- uzgoj višegodišnjih usjeva

- uzgoj i proizvodnja sadnog materijala i ukrasnog bilja
- mješovita proizvodnja
- pomoćne djelatnosti u poljoprivredi
- integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
- obavljanje poslova stručne kontrole u ekološkoj proizvodnji
- ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja
- proizvodnja hrane
- proizvodnja hrane za životinje
- poslovi suzbijanja i iskorjenjivanja štetnih organizama
- proizvodnja i stavljanje u promet uređaja za primjenu sredstava za zaštitu bilja
- zdravstvena zaštita bilja
- poslovi suzbijanja štetnih organizama ili uništavanja bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta za koja su naređene mjere uništenja
- proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
- proizvodnja sjemena
- dorada sjemena
- pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- stavljanje na tržište sjemena
- ispitivanje u istraživačke ili razvojne svrhe
- promet sredstava za zaštitu bilja
- pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- stavljanje na tržište sadnog materijala
- uvoz sadnog materijala
- djelatnost ovlaštenog skladištara za žitarice i industrijsko bilje
- djelatnost skladištenja
- djelatnost pakiranja robe
- proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- promet gnojivima i poboljšivačima tla
- uzgoj šuma i ostale djelatnosti u šumarstvu povezane s njime
- sječa drva
- gospodarenje šumama
- proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijskog materijala
- proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija
- poslovanje s nusproizvodima i od njih dobivenim proizvodima
- djelatnost privremenog smještaja kućnih ljubimaca
- djelatnost skloništa za životinje
- djelatnost prijevoza životinja
- proizvodnja pića

- proizvodnja osnovnih kemikalija, gnojiva i dušičnih spojeva, plastike i sintetičkoga kaučuka u primarnim oblicima
- proizvodnja sintetičkog etilnog alkohola
- proizvodnje etilnog alkohola iz fermentiranih materijala
- proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino
- proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- destilacija, promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- flaširanje i etiketiranje
- proizvodnja eteričnih ulja
- proizvodnja električne energije
- prijenos odnosno transport električne energije
- distribucija električne energije
- trgovina električnom energijom
- organiziranje tržišta električnom energijom
- opskrba toplinskom energijom
- proizvodnja toplinske energije
- distribucija toplinske energije
- djelatnost kupca toplinske energije
- proizvodnja plina
- proizvodnja prirodnog plina
- transport plina
- skladištenje plina
- distribucija plina
- organiziranje tržišta plina
- trgovina plinom
- opskrba plinom
- upravljanje energetskim objektima
- skladištenje energije
- transport nafte, naftnih derivata i bio goriva cestovnim vozilom
- skladištenje nafte i naftnih derivata
- skladištenje ukapljenog naftnog plina
- proizvodnja i distribucija rashlađenog zraka
- proizvodnja i distribucija rashladne vode za potrebe hlađenja
- proizvodnja leda za potrebe hlađenja hrane i ostale potrebe istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina
- trgovina na veliko i malo
- cestovni prijevoz robe i usluge preseljenja
- skladištenje robe
- prateće djelatnosti u prijevozu
- poštanske i kurirske djelatnosti
- računalne djelatnosti
- tajničke djelatnosti

- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- pružanje usluga smještaja
- pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama) i opskrba tom hranom (catering)
- proizvodnja predmeta opće uporabe
- organizacija izvedbe projekata za zgrade
- gradnja stambenih i nestambenih zgrada
- gradnja ostalih građevina niskogradnje
- uklanjanje građevina i pripremni radovi na gradilištu
- elektroinstalacijski radovi, uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina, i ostali građevinski instalacijski radovi
- završni građevinski radovi
- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- ostale stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti
- energetska certificiranje, energetska pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- iznajmljivanje i davanje u zakup predmeta osobne uporabe i predmeta za kućanstvo
- poduka korisnika o načinu korištenja proizvoda i usluga
- organiziranje seminara, sajмова, izložaba i smotri
- usluge uredskog poslovanja
- djelatnosti iznajmljivanja i davanja u zakup
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti
- usluge očitavanja tahografa
- iznajmljivanje opremljenog prostora u mrtvačnici
- iznajmljivanje grobnih mjesta
- prodaja grobnica
- iznajmljivanje grobnica
- održavanje grobova i mauzoleja
- pokapanje i spaljivanje uginulih životinja (kućnih ljubimaca)
- promidžba (reklama i propaganda)
- davanje u najam ili zakup oglasnog prostora i prostora za reklame
- veterinarska djelatnost
- sakupljanje i prijevoz uginulih i pregaženih životinja
- sakupljanje i odvoz nusproizvoda životinjskog porijekla
- pružanje usluga tretiranjem pesticidima

Ukratko o trgovačkom društvu:

ČISTOĆA društvo s ograničenom odgovornošću za komunalne djelatnosti, upisano je u sudski registar Trgovačkog društva u Varaždinu pod matičnim brojem subjekta (MBS) 070118118, OIB 02371889218. Sjedište Društva nalazi se u Varaždinu, Ognjena Price 13. Društvo je osnovano u postupku provođenja podjele trgovačkog društva VARKOM d.d. Varaždin s osnivanjem novog društva ČISTOĆA d.o.o. Varaždin. Upis osnivanja Društva proveden je u Trgovačkom sudu u Varaždinu dana 31. prosinca 2013. godine. Društvo je započelo s poslovanjem 01. siječnja 2014. godine.

Temeljni kapital: Temeljni kapital društva iznosi 13.158.200,00 HRK.

Osnivači društva su jedinice lokalne samouprave: Grad Varaždin, Grad Ivanec, Grad Lepoglava, Grad Ludbreg, Grad Novi Marof, Grad Varaždinske Toplice, Općina Beretince, Općina Breznica, Općina Breznički Hum, Općina Cestica, Općina Donja Voća, Općina Gornji Kneginec, Općina Jalžabet, Općina Klenovnik, Općina Ljubešćica, Općina Mali Bukovec, Općina Martijanec, Općina Maruševac, Općina Petrijanec, Općina Sračinec, Općina Sveti Đurđ, Općina Sveti Ilija, Općina Trnovec Bartolovečki, Općina Veliki Bukovec, Općina Vidovec i Općina Vinica.

Uprava:

- Davor Skroza, dipl.ing.agr., predsjednik Uprave

Nadzorni odbor:

- mr.sc. Miljenko Ernoić, predsjednik
- Nada Rukav-Bogojević, zamjenica predsjednika
- Ivica Brgles, član
- Slavko Tušek, član
- Valentina Njegovec, član
- Zvonko Kranjc, član
- Božidar Šafran, član
- Petar Ratković, član
- Mario Sačić, član
- Kristina Mirčetić Petrin, član
- Ivana Cvek Vidić, član

Skupština: Skupštinu društva čine osnivači društva.

Vlasnička struktura u %:

Članovi društva	Broj glasova	Udio %
Grad Varaždin	33.552	51,03
Grad Ivanec	3.049	4,64
Grad Lepoglava	1.602	2,44
Grad Ludbreg	6.200	9,43
Grad Novi Marof	4.792	7,29
Grad Varaždinske Toplice	2.470	3,76
Općina Beretynec	733	1,11
Općina Breznica	444	0,68
Općina Breznički Hum	444	0,68
Općina Cestica	444	0,68
Općina Donja Voća	733	1,11
Općina Gornji Kneginec	733	1,11
Općina Jalžabet	1.023	1,56
Općina Klenovnik	444	0,68
Općina Ljubešćica	444	0,68
Općina Mali Bukovec	733	1,11
Općina Martijanec	733	1,11
Općina Maruševec	733	1,11
Općina Petrijanec	1.023	1,56
Općina Sračinec	733	1,11%
Općina Sveti Đurđ	444	0,68
Općina Sveti Ilija	444	0,68
Općina Trnovec Bartolovečki	1.891	2,88
Općina Veliki Bukovec	733	1,11
Općina Vidovec	444	0,68
Općina Vinica	733	1,11
Grad Ivanec	65.751	100,00

Broj zaposlenih:

2014.	2015.	2016.
74	78	90

Podaci o poslovanju od 2014. do 2016. godine:

	2014.	2015.	2016.
Prihodi	23.000.172	25.319.993	27.722.035
Dobit	7.082	26.499	47.372

Financijski pokazatelji:

Financijski pokazatelji	2015.	2016.	Planirano poslovanje u 2017.	Indeks
	Ostvareno	Ostvareno	Plan 2017.	Plan 2017/Plan 2016*100
Ukupni prihodi	25.319.993	27.722.035	26.400.000	95,23
Ukupni rashodi	25.293.494	27.674.663	26.385.000	95,33
Dobit/gubitak prije oporezivanja	26.499	47.372	15.000	31,66

Planirane investicije:

Investicija	2015.	2016.	2017.
	Ostvareno	Ostvareno	Plan 2017
Kamioni	8.995.213	-	-
FIAT Doblo - Cargo	95.200	-	-
Strojevi i oprema	-	714.200	220.000
Vozila	-	338.474	-
Hardware - Software	-	270.000	185.000
Ukupno investicije	9.090.413	1.322.674	405.000

Planirani izvori sredstava za investicije:

Izvor sredstava	2015.	2016. godina	2017. godina
	Ostvareno	Ostvareno	Plan 2017
Kreditna sredstva	8.263.498	-	-
Ukupno	8.263.498	-	-

Planirane subvencije:

Subvencije	2015.	2016.	2017.
	Ostvareno	Ostvareno	Plan 2017
Subvencije	3.414.600	-	-

2.6.2. Pregled poslovanja trgovačkog društva VARKOM d.d. Varaždin, za opskrbu vodom i odvodnju otpadnih voda

Adresa: Trg bana Jelačića 15, 42000 Varaždin

OIB: 39048902955

URL: <http://varkom.hr/>

Osnovne djelatnosti društva:

- vodoopskrba javna odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
- ispitivanje zdravstvene ispravnosti vode za piće za vlastite potrebe
- izvođenje priključaka proizvodnja energije za vlastite potrebe
- uzorkovanje i ispitivanje vlastitih otpadnih voda
- poslovi pripreme zakonitih mjerila za ovjeravanje

Ukratko o trgovačkom društvu:

VARKOM d.d. je dioničko društvo za opskrbu vodom i odvodnju otpadnih voda sa sjedištem u Varaždinu. Osnovna djelatnost društva je skupljanje, pročišćavanje i opskrba vodom. Društvo je organizirano u pet radnih jedinica koje se sastoje od dvije ili više povezanih organizacijskih jedinica. Radne jedinice VARKOM d.d. su: vodovod, kanalizacija, zajedničke službe, tehničke službe i komercijalne službe. Dioničari društva su jedinice lokalne samouprave Varaždinske županije, dok malih dioničara (fizičkih osoba) nema.

Temeljni kapital: 233.914.500,00 HRK.

Osnivači društva: su jedinice lokalne samouprave.

Uprava:

- Marijan Cesarec, dipl. ing. građ., predsjednik Uprave.

Nadzorni odbor:

- Stipo Čelam dipl.oec., predsjednik
- Anđelko Mihalić, zamjenik predsjednika
- Prof.dr.sc. Božo Soldo, član
- Prof.dr.sc. Goran Kozina, član
- Danijela Puškadija, član
- Zdravko Maltar, ing.geot., član
- Ivan Sedlar, član
- Krešimir Šalig, dipl.ing.el., član
- Milivoj Cmrečki, član

Skupština: Skupštinu društva čine osnivači društva.

Vlasnička struktura u %:

Vlasnička struktura	Udio %
Grad Varaždin	51,0000
Grad Ivanec	4,6344
Grad Lepoglava	2,4344
Grad Ludbreg	9,0444
Grad Novi Marof	7,2844
Grad Varaždinske Toplice	3,7544
Općina Beretinec	1,1144
Općina Breznica	0,6744
Općina Breznički Hum	0,6744
Općina Cestica	0,6744
Općina Donja Voća	1,1144
Općina Gornji Kneginec	1,1144
Općina Jalžabet	1,5544
Općina Klenovnik	0,6744
Općina Ljubešćica	0,6744
Općina Mali Bukovec	1,1144
Općina Martijanec	1,5544
Općina Maruševac	1,1144
Općina Petrijanec	1,5544
Općina Sračinec	1,1144
Općina Sveti Đurđ	0,6744
Općina Sveti Ilija	0,6744
Općina Trnovec Bartolovečki	2,8744
Općina Veliki Bukovec	1,1144
Općina Vidovec	0,6744
Općina Vinica	1,1144

Broj zaposlenih od 2014. do 2017. godine:

2014.	2015.	2016.	2017.
284	277	275	284

Podaci o poslovanju od 2013. do 2016. godine:

	2013.	2014.	2015.	2016.
Prihodi	116.807.827	101.598.119	102.888.305	106.666.358
Rashodi	115.343.213	99.636.699	101.398.602	105.733.125

Financijski pokazatelji:

Financijski pokazatelji	2015.	2016.	Planirano poslovanje u 2017.	Indeks
	Ostvareno	Ostvareno	Plan 2017.	Plan 2017/Plan 2016*100
Ukupni prihodi	102.888.305	106.666.358	104.755.000	99,3
Ukupni rashodi	101.398.602	105.733.125	104.017.500	99,6
Dobit/gubitak prije oporezivanja	1.489.703	933.233	737.500	72,4

Planirane investicije:

Investicija	2015.	2016.	2017.
	Ostvareno	Ostvareno	Plan 2017
Objekti	61.433.034	53.112.401	54.000.000
Oprema	1.522.891	1.384.753	2.000.000
Zemljišta	2.872.309	0	1.000.000
Ukupno	65.828.234	54.497.154	57.000.000

Planirani izvori sredstava za investicije:

Izvor sredstava	2015.	2016.	2017.
	Ostvareno	Ostvareno	Plan 2017
Drugo	65.828.234	54.497.154	57.000.000

3. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA

Poslovni prostori su, prema odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15), poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta.

Ciljevi upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Breznica:

1. Općina Breznica mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima na način da oni poslovni prostori koji su potrebni Općini Breznica budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno upravljanje i raspolaganje poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Breznica:

- Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske(»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96,68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),
- Zakon o obveznim odnosima (»Narodne novine«, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (»Narodne novine«, broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02),
- Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (»Narodne novine«, broj 174/04, 92/05, 02/07, 107/07, 65/09, 137/09, 146/10, 55/11, 140/12, 33/13, 148/13, 92/14),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17),
- Uredba o mjerilima i kriterijima dodjela na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11),

- Odluka o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na korištenje organizacijama civilnog društva radi provođenja programa i projekata od interesa za opće dobro (Povjerenstvo VRH 03/06/15),
- Statut Općine Breznica (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 32/13),
- Ugovor o osnivanju prava služnosti T4.3.1-560/2017 s tvrtkom »HRVATSKI TELEKOM d.d. Zagreb,
- Odluka o davanju u zakup poslovnog prostora u prizemnom dijelu Društvenog doma u Bisagu, Bisag 23 od 03.07.2015. godine,
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u prizemnom dijelu Društvenog doma u Bisagu, Bisag 23 do 12.10.2015. godine,
- Ugovor o zakupu poslovnog prostora s tvrtkom »HP-HRVATSKA POŠTA« d.d. Zagreb,
- Ugovor o zakupu poslovnog prostora s tvrtkom »TRGOPROMET« d.o.o. Novi Marof,
- Ugovor o zakupu poslovnog prostora s ugostiteljskim obrtom »LAV« Bisag.

Općina Breznica osim financijskim sredstvima upravlja i raspolaže pokretninama i nekretninama. Osim zakonima i drugim propisima, uvjeti, procedure i način raspolaganja poslovnim prostorom i trebaju biti utvrđeni i internim aktima Općine Breznica:

- 01.06.2017. godine, Općina Breznica s tvrtkom »HRVATSKI TELEKOM« d.d. Zagreb potpisala je ugovor o osnivanju prava služnosti broj T4.3.1-560/2017. Predmet ugovora je osnivanje prava služnosti na nekretnini koja se nalazi na adresi Bisag 23, zk.ul.br. 1793 na kč.br. 46, k.o. Bisag i to radi smještaja antenskog prihvata, uređaja i druge prateće opreme i instalacija HT-a. Trajanje ugovora je 5 godina počevši od 01.04.2017. godine.
- 26.08.2015. godine u Bisagu je potpisan ugovor o zakupu poslovnog prostora s tvrtkom »HP-HRVATSKA POŠTA« d.d. Zagreb za poslovni prostor površine 44,30 m² koji se nalazi u Bisagu, Bisagbb, u zgradi Zadružnog doma Bisag izgrađenog na kč.br. 46, k.o. Bisag za potrebe poslovanja poštanskog ureda. Trajanje ugovora je 3 godine.
- 03.07.2015. godine Općinsko vijeće Općine Breznica donijelo je Odluku o davanju u zakup poslovnog prostora u prizemnom dijelu Društvenog doma u Bisagu, Bisag 23, gdje je zakupnik odustao od zakupa poslovnog prostora te je dana 03.07.2015. godine Općinsko vijeće Općine Breznica donijelo Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u prizemnom dijelu Društvenog doma u Bisagu, Bisag 23, kojom se poslovni prostor u prizemnom dijelu istoimenog prostora daje u zakup trgovačkom društvu »TRGOPROMET« d.o.o. Novi Marof, Varaždinska 5, na kč.br. 46, k.o. Bisag, ukupne površine 137 m², tj. prodajnog prostora površine 61,66 m², skladišnog prostora površine 19,78 m² i te ostalih prostorija (hodnik, WC, kotlovnica) površine 55,56 m². Početak zakupa počinje 01.11.2015. godine a trajanje ugovora je 10 godina.
- 10.02.2006. godine također je sklopljen ugovor u zakupu poslovnog prostora sa G.B. vlasnicom ugostiteljskog obrta »LAV«, Bisag 23A, za poslovni prostor u prizemlju Društvenog doma u Bisagu, Bisag 23, zk.ul.br. 1793 na kč.br. 46, k.o.

Bisag, ukupne površine 27,64 m². Ugovor je sklopljen dana 10.02.2006. godine a trajanje ugovora je 20 godina.

Izvješćem o obavljenoj reviziji – upravljanje i raspolaganje nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Varaždinske županije utvrđeno je da Općina Breznica ima četiri poslovna prostora a na koncu 2014. upravljala je i raspolagala sa četiri poslovna prostora površine 394 m². U strukturi nefinancijske imovine koncem 2014. građevinski objekti sudjeluju s 93,5 %. Vrijednost građevinskih objekata odnosi se na infrastrukturne objekte, zgradu Općine i autobusne kućice. Od imovine u pripremi je izgradnja dječjeg vrtića. Općina ima prihode od najma poslovnih prostora. Izvješćem je utvrđeno da Općina nema cjelovite podatke o nefinancijskoj imovini kojom upravlja i raspolaže, odnosno o imovini s kojom bi u skladu sa zakonima i drugim propisima trebala upravljati i raspolagati. Također, Izvješće navodi usklađenost za 50% nekretnina sa zemljišnim knjigama i katastrom. Za obavljanje funkcija iz svoga samoupravnog djelokruga Općina koristi jedan poslovni prostor (zgrada Općine) ukupne površine 161 m², a tri prostora površine 233 m² su dana u zakup, od čega je prostor površine 134 m² bio u zakupu do 30. travnja 2014. godine. U skladu s odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora dana su u 2012. i ranijim godinama putem javnog natječaja u zakup tri poslovna prostora ukupne površine 233 m², uz ugovorenu mjesečnu zakupninu u iznosu 3.840,00 kn. Tijekom promatranog razdoblja nije bilo prodaje niti stjecanja poslovnih prostora.

Prema odredbama članaka 32. i 33. Zakona o udrugama (Narodne novine 74/14) programi i projekti od interesa za opće dobro u Republici Hrvatskoj koje provode udruge mogu se financirati, između ostalog, iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave) koje financiraju i ugovaraju provedbu programa i projekata od interesa za opće dobro na temelju provedenog javnog poziva odnosno natječaja ili na temelju posebnog propisa o financiranju javnih potreba. Uredbom o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koju provode udruge (Narodne novine 26/15) koja je stupila na snagu 13. ožujka 2015. su propisani kriteriji, mjerila i postupci koje jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave raspoložujući sredstvima iz javnih izvora primjenjuju prilikom financiranja i ugovaranja programa i/ili projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge. Prema odredbama članka 6. navedene Uredbe, financiranje programa i projekata provodi se putem javnog natječaja, a osim navedenog, javni natječaj se objavljuje za financiranje, odnosno sufinanciranje dodjele nefinancijske podrške u pravima, pokretninama i nekretninama namijenjenih udrugama koje provode programe i projekte.

Tablica 7. Podaci o poslovnim prostorima koji su u zakupu

Zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Breznica		
Poslovni prostor općinske Uprave		
Prostor	Površina u m²	Namjena
Društveni dom u Bisagu (zgrada Općine) - I. kat Bisag 23, Bisag kč.br. 46 k.o. Bisag	593	Poslovni prostor za potrebe općinske Uprave
Ostali poslovni prostori		
Prostor	Površina u m²	Namjena
Društveni dom u Bisagu (zgrada Općine) - dio prizemlja Bisag 23, Bisag kč.br. 46 k.o. Bisag	290	Obilježavanje proslava različitog karaktera.
Društveni i vatrogasni dom Drašković Drašković 56A, Drašković kč.br. 1199/2 k.o. Bisag	871	Obilježavanje proslava različitog karaktera.
Društveni dom Jarek Bisački Jarek Bisaški kč.br. 1088/10 k.o. Breznica	115	Obilježavanje proslava različitog karaktera.
Vatrogasni dom Mirkovec Breznički Mirkovec Breznički kč.br. 269/16 k.o. Breznica (vlasništvo Općine)	150	Dom je zapušten i potrebna su ulaganja u adaptaciju.
Športski tereni u Breznici	-	Igralište za nogomet i rekreaciju.
Poslovni prostori za povremeno korištenje		
Prostor	Površina u m²	Namjena
Mrtvačnica u Bisagu Bisag kč.br. 651/11 k.o. Bisag	-	Povremeno korištenje sukladno potrebama sprovoda.

Udruge				
Prostor	Površina u m ²	Namjena		
Udruga umirovljenika i građana »PRIGORČICA« Bisag 23, Bisag kč.br. 46 k.o. Bisag	-	Poslovni prostor za potrebe rada udruge. NAPOMENA: Koriste prostor u vlasništvu Općine Breznica, ne plaćaju najam.		
Športsko društvo »JAREK-JALES« Jarek Bisaški 49, Jarek Bisaški kč.br. 1088/10 k.o. Breznica	115	Poslovni prostor za potrebe rada društva. NAPOMENA: Koriste prostor u vlasništvu Općine Breznica, ne plaćaju najam.		
Drugi subjekti (obrti, trgovačka društva...)				
Prostor	Površina u m ²	Zakupnik	Početak zakupa	Prestanak zakupa
Društveni dom u Bisagu (zgrada Općine) - dio prizemlja Bisag 23A, Bisag kč.br. 46 k.o. Bisag	27,64	Ugostiteljski obrt »LAV« Bisag 23A, Bisag	10.02.2006.	10.02.2026.
Društveni dom u Bisagu (zgrada Općine) - dio prizemlja Bisag 23, Bisag kč.br. 46 k.o. Bisag	137	»TRGOPROMET« d.o.o. Varaždinska 5, Novi Marof	01.11.2015.	31.10.2025.
Društveni dom u Bisagu (zgrada Općine) - dio prizemlja Bisag bb, Bisag kč.br. 46 k.o. Bisag	44,30	»HP-HRVATSKA POŠTA« d.d. Jurišićeva 13, Zagreb	31.08.2015.	01.09.2018.
Društveni dom u Bisagu (zgrada Općine) Bisag 23, Bisag kč.br. 46 k.o. Bisag	3093	»HRVATSKI TELEKOM« d.d. Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb	01.04.2017.	31.03.2022.

Općina Breznica planira utvrditi namjenu nekretnina s kojima upravlja i raspolaže i ustrojiti evidenciju o ostvarenim prihodima i rashodima od upravljanja i raspolaganja nekretninama po svakoj jedinici nekretnina kako bi se mogla utvrditi i pratiti učinkovitost upravljanja i raspolaganja nekretninama. Prema načelu dobrog gospodara i u svrhu učinkovitog raspolaganja imovinom i proračunskim sredstvima za nekretnine koje nisu u funkciji poduzimat će se aktivnosti za stavljanje u funkciju prema utvrđenoj namjeni.

4. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini dio nekretnina u vlasništvu Općine Breznica koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Breznica podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinsko pravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Breznica, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Breznica, iako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

Upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Breznica uređeno je:

- Zakonom o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17),
- Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14),
- Zakonom o strateškim investicijskim projektima (»Narodne novine«, broj 133/13, 152/14, 22/16),
- Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14).

U postupcima raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Breznica moraju se imati u vidu i propisi kao što su:

- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14),
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 94/13, 148/13, 73/17),
- Zakon o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17),
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17),

- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, broj 16/07, 152/08, 124/10, 56/13, 12/16, 09/17),
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 39/13, 48/15),
- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (»Narodne novine«, broj 74/14, 69/17),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 140/05, 82/06, 129/08, 86/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14).

Od 2001. godine se putem nadležnih ministarstava, provode programi Vlade Republike Hrvatske za poticanje malog gospodarstva: Program razvoja poduzetničkih zona 2004.-2007. i Program poticanja malog i srednjeg poduzetništva 2008.-2012. U srpnju 2013. godine donesen je Zakon o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14). U Programu razvoja poduzetničkih zona 2004.-2007. postavljeni su opći ciljevi: razvoj poduzetničkih zona u blizini svakog većeg naselja, namjena poduzetničke zone treba biti proizvodnja. Poduzetnička zona treba osigurati osnivanje i gradnju proizvodnog objekta u najkraćem roku, sastavni dio poduzetničke zone je centar za edukaciju i pružanje savjeta poduzetniku o financiranju, proizvodnji i načinu poslovanja te ravnomjerno osnivanje poduzetničkih zona kako bi se izjednačile razlike u standardu između pojedinih županija.

Namjera osnivanja Poduzetničkih zona jest poticanje razvoja poduzetništva kao pokretačke snage lokalnog održivog gospodarskog razvoja s ciljem povećanja broja gospodarskih subjekata na području Općine Breznica i poboljšanja njihovih poslovnih rezultata, povećanje konkurentnosti poduzetnika, porast zaposlenosti, te povećanje udjela proizvodnje u ukupnom gospodarstvu Općine Breznica.

Izvršajem o obavljenoj reviziji – upravljanje i raspolaganje nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Varaždinske županije navodi se u poslovnim knjigama Općine Breznica na koncu 2014. iskazana vrijednost zemljišta u iznosu 275.242,00 kn. Pojedine nekretnine nisu upisane u katastru kao posjed Općine i podaci o nekretninama nisu usklađeni u zemljišnim knjigama i katastru te ih je potrebno uskladiti u budućem razdoblju. Državni ured za reviziju predlaže obaviti popis i utvrditi stvarno stanje imovine kojom Općina upravlja i raspolaže ili bi trebala upravljati i raspolagati u skladu sa zakonima i drugim propisima te se predlaže za navedenu imovinu provjeriti upis vlasničkih prava u zemljišnim knjigama. U poslovnim knjigama evidentirati svu imovinu za koju su riješeni imovinsko-pravni odnosi, a za imovinu za koju nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi predlaže se poduzimati aktivnosti za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i evidentiranje navedene imovine u poslovne knjige.

Tablica 8. Popis katastarskih čestica Poduzetničke zone „Bisag“

Poduzetnička zona „Bisag“		
Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Površina u m ²
Bisag	Sve čestice su u privatnom vlasništvu.	-

4.1. Nerazvrstane ceste

Prema Zakonu o cestama («Narodne novine», broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima, koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim navedenim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu navedenog Zakona. Nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze. Nerazvrstane ceste se ne mogu otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetima da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste. Dio nerazvrstane ceste namijenjen pješacima (nogostup i slično) može se dati u zakup sukladno posebnim propisima, ako se time ne ometa odvijanje prometa, sigurnost kretanja pješaka i održavanje nerazvrstanih cesta. Nerazvrstane ceste upisuju se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave.

Općinsko vijeće Općine Breznica na sjednici održanoj 16. prosinca 2013. godine, donijelo je Odluku o nerazvrstanim cestama na području Općine Breznica («Službeni vjesnik Varaždinske županije», broj 71/13) kojom se uređuje pravni status nerazvrstanih cesta, upravljanje, građenje i održavanje nerazvrstanih cesta; vrsta, opseg i rokovi izvođenja radova redovitog i izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta te kontrola i nadzor nad izvođenjem tih radova, financiranje nerazvrstanih cesta, njihova zaštita te nadzor i kaznene odredbe.

Nerazvrstana cesta na području općine Breznica je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Općine, a postaje javnim dobrom u općoj uporabi temeljem pravomoćnog akta kojim je dopuštena uporaba građevine prema posebnom propisu i upisuje se sa istim pravnim statusom u zemljišnoj knjizi kao neotuđivo vlasništvo Općine. Nerazvrstana cesta se ne može otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela Općine, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste. Dio nerazvrstane ceste namijenjen pješacima (nogostup i slično) može se dati u zakup sukladno posebnim propisima, ako se time ne ometa odvijanje prometa, sigurnost kretanja pješaka i održavanje nerazvrstane ceste. Općina može ukinuti svojstvo javnog dobra u općoj cesti ili njezinom dijelu ukoliko je prestala potreba njezina korištenja, a u skladu sa odredbom zakona.

Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim zakonom i ovom Odlukom, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona i to:

- ceste koje povezuju naselja na području Općine, - ceste koje povezuju područja unutar naselja,
- terminali i okretišta vozila javnog prijevoza,
- pristupne ceste do stambenih, poslovnih, gospodarskih i drugih građevina,
- druge ceste na području naselja Općine Breznica.

Nerazvrstanu cestu čine:

- cestovna građevina (donji stroj, kolnička konstrukcija, sustav za odvodnju atmosferskih voda nerazvrstane ceste, drenaže, most, vijadukt, podvožnjak, nadvožnjak, propust, tunel, galerija, potporni i obložni zid, pothodnik, nathodnik i slično), nogostup, biciklističke staze te sve prometne i druge površine na pripadajućem zemljištu (zelene površine, ugibališta, parkirališta, okretišta, stajališta javnog prijevoza i slično),
- građevna čestica odnosno cestovno zemljište u površini koju čine površina zemljišta na kojoj prema projektu treba izgraditi ili je izgrađena cestovna građevina, površina zemljišnog pojasa te površina zemljišta na kojima su prema projektu ceste izgrađene ili se trebaju izgraditi građevine za potrebe održavanja ceste i pružanja usluga vozačima i putnicima (objekti za održavanje cesta, upravljanje i nadzor prometa, benzinske postaje, servisi i drugo),
- zemljišni pojas s obiju strana ceste potreban za nesmetano održavanje ceste širine prema projektu ceste,
- prometna signalizacija (okomita, vodoravna i svjetlosna) i oprema za upravljanje i nadzor prometa,
- javna rasvjeta i oprema ceste (odbojnici i zaštitne ograde, uređaji za zaštitu od buke, uređaji za naplatu parkiranja i slično).

Slika 1. Popis nerazvrstanih cesta na području općine Breznica - NC 001-006

CESTA	NAZIV CESTE	OPIS CESTE	DUŽINA u M																																								
NC 001	Žeželj Mlinar	D3 - Žeželj Mlinar	521,50																																								
<table> <tr> <th>kčbr</th><th>KO BREZNICA</th><th>VLASNIČKI LISTOVI</th><th>ULOŽAK</th></tr> <tr> <td>1839</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>1840</td><td></td><td>NEMA VL. LISTA</td><td></td></tr> </table>	kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	1839				1840		NEMA VL. LISTA			<table> <tr> <th>kčbr</th><th>KO BREZNICA</th><th>POSJEDOVNI LISTOVI</th><th>LIST</th></tr> <tr> <td>1839</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>1840</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	1839				1840																				
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK																																								
1839																																											
1840		NEMA VL. LISTA																																									
kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST																																								
1839																																											
1840																																											
NC 002	Žeželj Mlinar 1	NC 001 - Žeželj Mlinar 1	298,07																																								
<table> <tr> <th>kčbr</th><th>KO BREZNICA</th><th>VLASNIČKI LISTOVI</th><th>ULOŽAK</th></tr> <tr> <td>1840</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>1841</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>1844</td><td></td><td>NEMA VL. LISTA</td><td></td></tr> </table>	kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	1840				1841				1844		NEMA VL. LISTA			<table> <tr> <th>kčbr</th><th>KO BREZNICA</th><th>POSJEDOVNI LISTOVI</th><th>LIST</th></tr> <tr> <td>1840</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>1841</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>1844</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	1840				1841				1844												
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK																																								
1840																																											
1841																																											
1844		NEMA VL. LISTA																																									
kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST																																								
1840																																											
1841																																											
1844																																											
<table> <tr> <th>kčbr</th><th>KO BUTKOVEC</th><th>VLASNIČKI LISTOVI</th><th>ULOŽAK</th></tr> <tr> <td>997</td><td></td><td>NEMA VL. LISTA</td><td></td></tr> </table>	kčbr	KO BUTKOVEC	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	997		NEMA VL. LISTA			<table> <tr> <th>kčbr</th><th>KO BUTKOVEC</th><th>POSJEDOVNI LISTOVI</th><th>LIST</th></tr> <tr> <td>997</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	kčbr	KO BUTKOVEC	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	997																												
kčbr	KO BUTKOVEC	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK																																								
997		NEMA VL. LISTA																																									
kčbr	KO BUTKOVEC	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST																																								
997																																											
NC 003	Šargač 1	ŽC 2174 - Šargač 1 - D3	1733,01																																								
<table> <tr> <th>kčbr</th><th>KO BREZNICA</th><th>VLASNIČKI LISTOVI</th><th>ULOŽAK</th></tr> <tr> <td>1372/1</td><td></td><td>ERDODY RUDOLF</td><td>1214</td></tr> <tr> <td>1699/8</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>99999/42</td><td></td><td>NEMA VL. LISTA</td><td></td></tr> <tr> <td>1819</td><td></td><td>JAVNO DOBRO</td><td>3315</td></tr> </table>	kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	1372/1		ERDODY RUDOLF	1214	1699/8				99999/42		NEMA VL. LISTA		1819		JAVNO DOBRO	3315		<table> <tr> <th>kčbr</th><th>KO BREZNICA</th><th>POSJEDOVNI LISTOVI</th><th>LIST</th></tr> <tr> <td>1372/1</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>1699/8</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>1819</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>99999/42</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	1372/1				1699/8				1819				99999/42				
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK																																								
1372/1		ERDODY RUDOLF	1214																																								
1699/8																																											
99999/42		NEMA VL. LISTA																																									
1819		JAVNO DOBRO	3315																																								
kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST																																								
1372/1																																											
1699/8																																											
1819																																											
99999/42																																											
NC 004	Šargač 2	NC 005 - Šargač 2 - NC 003	887,66																																								
NEMA CESTOVNIH PARCELA																																											
NC 005	Šargač 3	ŽC 2174 - Šargač 3 - NC 003	1213,26																																								
<table> <tr> <th>kčbr</th><th>KO BREZNICA</th><th>VLASNIČKI LISTOVI</th><th>ULOŽAK</th></tr> <tr> <td>1747</td><td></td><td>MARGETIC FRANJO</td><td>1391</td></tr> </table>	kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	1747		MARGETIC FRANJO	1391		<table> <tr> <th>kčbr</th><th>KO BREZNICA</th><th>POSJEDOVNI LISTOVI</th><th>LIST</th></tr> <tr> <td>1747</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	1747																												
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK																																								
1747		MARGETIC FRANJO	1391																																								
kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST																																								
1747																																											
NC 006	Švecarja	D3 - Švecarja	501,81																																								
<table> <tr> <th>kčbr</th><th>KO BUTKOVEC</th><th>VLASNIČKI LISTOVI</th><th>ULOŽAK</th></tr> <tr> <td>964</td><td></td><td>JAVNO DOBRO</td><td>1307</td></tr> </table>	kčbr	KO BUTKOVEC	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	964		JAVNO DOBRO	1307		<table> <tr> <th>kčbr</th><th>KO BUTKOVEC</th><th>POSJEDOVNI LISTOVI</th><th>LIST</th></tr> <tr> <td>964</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	kčbr	KO BUTKOVEC	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	964																												
kčbr	KO BUTKOVEC	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK																																								
964		JAVNO DOBRO	1307																																								
kčbr	KO BUTKOVEC	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST																																								
964																																											

Slika 2. Popis nerazvrstanih cesta na področju občine Breznica - NC 007-021

NC 007				ŽC 2174 - Andrašeki 1				238,02
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	
1816/1		JAVNO DOBRO	3315	1816/1				

NC 008		Andrašeki 2		ŽC 2174 - Andrašeki 2		658,70	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
1649/33		ANDRASEK FRANJO + 4	287	1649/33			
1653/10		ANDRASEK MARIO	2767	1653/10			
1657/15		ANDRASEK MARIO	2046	1657/15			
1657/44		ANDRASEK MARIO	2609	1657/44			
1662/4		POTOČKI MAGDA +10	2589	1662/4			

NC 009		Andrašeki 3		ŽC 2174 - Andrašeki 3		548,45	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
1818		JAVNO DOBRO	3315	1818			

NC 010		Mrazoviči 1		LC 25157 - Mrazoviči 1 - NC 011 - ŽC 2174 (drugi krak)		1211,12	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
1635/6		MRAZOVIČ AUGUST + 10	157	1635/6			

NC 011		Mrazoviči 1		LC 25157 - Mrazoviči 1 - NC 011 - ŽC 2174 (drugi krak)		1211,12	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
1610/8		POTOČKI DRAGICA	188	1610/8			
1814		ŽUC	3526	1814			

NC 012		Andrašeki 4		LC 25157 - Andrašeki 4		647,90
NEMA CESTOVNIH PARCELA!						

NC 013		Andrašeki 5		LC 25157 - Andrašeki 5		597,94
NEMA CESTOVNIH PARCELA!						

NC 014		Vručini 2		NC 011 - Vručini 2 - LC 25157		655,90
NEMA CESTOVNIH PARCELA!						

NC 015		Pali		LC 25157 - Pali - ŽC 2174		1068,94	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
1462				1462			
1789		NEMA VL. LISTA		1789			
1808		JAVNO DOBRO	3315	1808			

NC 016		Mrazoviči 2		ŽC 2174 - Mrazoviči 2		342,66
NEMA CESTOVNIH PARCELA!						

NC 017		Mrazoviči 3		ŽC 2174 - Mrazoviči 3		153,12
NEMA CESTOVNIH PARCELA!						

NC 018		Mrazoviči 4		ŽC 2174 - Mrazoviči 4		586,23
NEMA CESTOVNIH PARCELA!						

NC 019		Mrazoviči 5		ŽC 2174 - Mrazoviči 5 - NC 020		780,61	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
1370/13		MAJCEN ANKICA	2145	1370/13			
1389/3		MUŽINA AGATA + 8	1384	1389/3			
1389/9				1389/9			
1417/4		LONČAREK IVANA + 18	52	1417/4			

NC 020		Mrazoviči 6		ŽC 2174 - Mrazoviči 5 - NC 003		1798,15	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
913/3		VIDAK STJEPAN + 10	3298	913/3			
913/10				913/10			
913/16		NEMA VL. LISTA		913/16			
915/5		MARGETIČ FRANJO + 2	2405	915/5			
917/3		VIDAK LONČAREK MARTIN + 10	3300	917/3			
1372/1		ERDODY RUDOLF	1214	1372/1			

NC 021		Brstec		ŽC 2174 - Brstec		325,22	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
906/5		JAVNO DOBRO	3315	906/5			
1391/4		NEMA VL. LISTA		1391/4			
1398/2		LONČAREK LJUBICA	2660	1398/2			

Slika 3. Popis nerazvrstanih cesta na področju občine Breznica - NC 022-035

NC 022				Brstec 2				LC 25157 - Brstec 2 - ŽC 2174				636,61	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
1790		JAVNO DOBRO	3315	1790									

NC 023				Foti 1				LC 25157 - Foti 1				1837,84	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
1782				1782									
1811				1811									
1812		JAVNO DOBRO	3315	1812									

NC 024				Foti 2				NC 023 - Foti 2				363,69	
NEMA CESTOVNIH PARCELA!													

NC 025				Šumski Šargači				LC 25157 - Šumski Šargači				305,58	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
1493/5		FOND AGRARNE REFORME... + 4	59	1493/5									
1810/1		JAVNO DOBRO	3315	1810/1									
99999/59		NEMA VL. LISTA		99999/59									

NC 026				Šumski Šargači 2				LC 25157 - Šumski Šargači 2				226,23	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
1491/14		POLANČEC TEREZA + 33	318	1491/14									

NC 027				Lovrič 1				LC 25157 - Lovrič 1				977,17	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
840/6		LOVRIC IVAN + 10	300	840/6									

NC 028				Medvedi				NC 027 - Medvedi				251,75	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
840/6		LOVRIC IVAN + 10	300	840/6									

NC 029				Lovrič 2				LC 25157 - Lovrič 2				283,51	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
1784		JAVNO DOBRO	3315	1784									

NC 030				Jales - Korši				LC 25157 - Jales - Korši - LC 25165				1686,38	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
863/5				863/5									
864/6				864/6									
867/9		KORŠA BLAŽ + 32	235	867/9									
1787		JAVNO DOBRO	3315	1787									

NC 031				Jales 2				NC 027 - Jales 2				359,61	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
1786		JAVNO DOBRO	3315	1786									

NC 032				Jales - Rogineki				NC 027 - Jales - Rogineki				197,74	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
997/4				997/4									
998/5		ROGINEK MATO + 3	781	997/13									
997/13		ROGINEK MARIJA	3206	997/17									
997/17		AMEROŽIĆ ZAGORAC SILVIJA	3207	998/4									
998/4		ĐURAK ZLATKO + 2	2729	998/5									
998/8		MIHELČIĆ BARA	3578	998/8									

NC 033				Jales				LC 25165 - Jales				156,95	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
1788		JAVNO DOBRO	3315	1788									

NC 034				Jales - Kosi				LC 25165 - Jales - Kosi				128,51	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
609/8				609/8									
611/6		KOS MIRKO + 11	3015	609/9									
609/9		KOS FRANJO + 1	2537	611/6									

NC 035				Podvorec - Sv. Duh - Mirkovec				D3 - Podvorec - Sv. Duh - Mirkovec - D3				3044,44	
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST						
264				264									
394		RH	3540	290									
260		NEMA VL. LISTA		394									
495/6		TEŠKI DANICA + 11	955	495/6									
501/2				501/2									
1757				1757									
1768				1768									
1770				1770									
1771		JAVNO DOBRO	3315	1771									

Slika 4. Popis nerazvrstanih cesta na području općine Breznica - NC 036-048

NC 036				Podvorec 1				NC 035 - Podvorec 1				513,92
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	
495/7				495/7				495/7				
495/8		KLAUS SLAVA + 4	988	495/8				495/8				
495/9		POTLAČEK EVA + 4	990	495/9				495/9				
495/10		POTLAČEK KARLO	985	495/10				495/10				
500/10		TESKI DANICA + 10	955	500/10				500/10				
501/2		JAVNO DOBRO	3315	501/2				501/2				

NC 037				Podvorec - Sv. Duh				NC 035 - Podvorec - Sv. Duh - D3				1631,27
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	
554		MEDVED STJEPAN + 9	397	495/7				495/7				
1757				495/8				495/8				
1776				495/9				495/9				
1777		JAVNO DOBRO	3315	495/10				495/10				

NC 038				Jarek - Roši				LC 25165 - Jarek - Roši - NC 037				699,28
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	
571/13		BUKOVČAK BLAŽ + 29	391	571/13				571/13				
580/1		ROŠ BRANKO + 1	1058	580/1				580/1				
1777				1777				1777				
1798		JAVNO DOBRO	3315	1798				1798				

NC 039				Podvorec 2				D3 - Podvorec 2				724,63
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	
488/14		JAVNO DOBRO	3315	488/14				488/14				

NC 040				Podvorec 3				D3 - Podvorec 3 - D3				315,64
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	
424/2		POTLAČEK GABRO + 29	85	424/2				424/2				
435/2				435/2				435/2				
435/3				435/3				435/3				
1766		JAVNO DOBRO	3315	1766				1766				

NC 041				Podvorec 4				NC 035 - Podvorec 4				340,05
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	
420/5		NEMA VL. LISTA		420/5				420/5				
1768		JAVNO DOBRO	3315	1768				1768				

NC 042				Mirkovec 1				NC 035 - Mirkovec 1 - NC 035				264,24
NEMA CESTOVNIH PARCELA!												

NC 043				Mirkovec 2				NC 044 - Mirkovec 2 - D3				1052,50
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	
1755		JAVNO DOBRO	3315	1755				1755				

NC 044				Mirkovec - Dubovec				NC 035 - Mirkovec - Dubovec				2593,98
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	
50/33		PLEMIČKO DOBRO	1	50/33				50/33				
50/33	drugi vl. List	UGARSKA HIPOTEKARNA BANKA...	895	1757				1757				
1757				1762				1762				
1762		JAVNO DOBRO	3315									

NC 045				Jarek 1				LC 25165 - Jarek 1				49,48
NEMA CESTOVNIH PARCELA!												

NC 046				Jarek 2				D3 - Jarek 2				244,18
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	
1799		JAVNO DOBRO	3315	1799				1799				

NC 047				Štabi - Štefci				NC 048 - Štabi - Štefci - NC 049				670,08
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	
1082/2		ŠTABA JALŽA + 14	392	1082/2				1082/2				
1082/12		ŠTABA GJURO	395	1082/12				1082/12				
1092/11		BRŽICA NIKOLA + 1	3266	1092/11				1092/11				
1176/4		ŠAMEC IVAN	2976	1176/4				1176/4				

NC 048				Štabi				NC 049 - Štabi - LC 25165				649,55
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST	
1077/4		ŠTABA GJURO	395	1077/4				1077/4				
1086/2				1086/2				1086/2				
1087/4		ŠTABA IMBRO + 23	398	1087/4				1087/4				
1088/11		ŠTABA ANDRO + 2	20	1088/11				1088/11				
1797		JAVNO DOBRO	3315	1797				1797				

Slika 5. Popis nerazvrstanih cesta na području općine Breznica - NC 049-060

NC 049				Stefci				NC 048 - Stefci - D3				818,88
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
1156/5		FISTER KATA + 2	510	1156/5								
1156/7		FISTER BARBARA	2113	1156/7								
1157/1		VODOPIJA ANA + 6	460	1157/1								
1174/3		FISTER KATA + 2	510	1174/3								
1183/6		FISTER STJEPAN + 1	651	1183/6								
1184/5		ZEŽELJ LJUBICA	1231	1184/5								
1184/6		FOT EMA	629	1184/6								
1184/7		SVIBEN BARICA	279	1184/7								
1184/9		FISTER IVAN	2007	1184/9								
1188/5		ŠTEFECEC IVAN + 34	17	1188/5								
1188/8		NEMA VL. LISTA		1188/8								
1188/13		ŠARGAČ KATA	2306	1188/13								

NC 050				Jarek 3				D3 - Jarek 3				110,71
NEMA CESTOVNIH PARCELA!												

NC 051				Šamci - Brstec				ŽC 2174 - Šamci - Brstec - D3				2063,64
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
994/33		ERDODY RUDOLF	1214	994/33								
1039/28		POSILOVIĆ VALENTINA + 1	3347	1039/28								
1796				1796								
1801		JAVNO DOBRO	3315	1801								

NC 052				Krofaki				NC 051 - Krofaki - NC 051				2063,64
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
1063/25		KROFAK STJEPAN + 4	3333	1063/25								
1796		JAVNO DOBRO	3315	1796								

NC 053				Breznica 1				D3 - Breznica 1 - D3 (sva tri kraka)				3067,48
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
1335/11		NEMA VL. LISTA		1335/11								
1793				1793								
1795		JAVNO DOBRO	3315	1795								
1825		HRVATSKA VODE	3517	1825								

NC 054				Dvor - Brstec				D3 - Dvor - Brstec - D3				473,86
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
970/5		ERDODY RUDOLF	1214	970/5								

NC 055				Klarići				D3 - Klarići - D3				123,89
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
1215/6				1215/6								
1219/3		NEMA VL. LISTA		1219/3								
1220/3		CIMIC OPET PETAR + 14	367	1220/3								

NC 056				Breznica 2				D3 - Breznica 2 - NC 051 - D3 (drugi krak)				1076,74
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
1803		NEMA VL. LISTA		1803								

NC 057				Breznica 3				D3 - Breznica 3 - D3				612,73
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
952				952								
957/2		ERDODY RUDLF	1214	957/2								

NC 058				Breznica - Bukal				D3 - Breznica - Bukal				167,77
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
1268/4		LONČAREK IVAN + 5	1841	1268/4								
1805		JAVNO DOBRO	3315	1805								

NC 059				Bisag - Grad				D3 - Bisag - Grad				282,66
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
320/3		VIDAČEK MARICA + 1	1363	320/3								
915		VIDAČEK MARICA + 5	1912	915								
kčbr	KO BREZNICA	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BREZNICA	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
1775/1		RH	3593	1775/1								

NC 060				Bisag - Tomaševac				LC 25166 - Bisag - Tomaševac				1966,50
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
805/4				805/4								
809/4		BENKOVIĆ MARIJA + 5	183	809/4								
902/2		JAVNO DOBRO	794	902/2								
904/1		NEMA VL. LISTA		904/1								
905		ZUC	1903	905								

Slika 6. Popis nerazvrstanih cesta na području općine Breznica - NC 061-075

NC 061		Tkalec		LC 25166 - Tkalec		129,67	
NEMA CESTOVNIH PARCELA!							

NC 062		Bisag 3		LC 25166 - Bisag 3		208,57	
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
908/2		NEMA VL. LISTA		908/2			

NC 063		Bisag - groblje		LC 25166 - Bisag - groblje - ŽC 2207		553,69	
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
639		OPCENARODNA IMOVINA	211	639			
653/2		OPCENARODNA IMOVINA	6	653/2			
653/3		OPCINA BREZNICA	1793	653/3			
657/4		ZEMLJIŠNI FOND AGRARNE REFORME....	7	657/4			

NC 064		Čret		LC 25166 - Čret		2124,00	
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
910		JAVNO DOBRO	794	910			
1945		NEMA VL. LISTA		1945			
kčbr	KO VINIČNO	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO VINIČNO	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
4561				4561			
4973/2				4973/2			
4986				4986			
4987				4987			
4988		JAVNO DOBRO	2790	4988			

NC 065		Borenec - Visoko		NC 064 - Borenec - Visoko		1536,68	
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
358/11		NEMA VL. LISTA		358/11			
910		JAVNO DOBRO	794	910			

NC 066		Kračevac		NC 065 - Kračevac		969,62	
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
917		JAVNO DOBRO	794	917			

NC 067		Borenec 1		NC 065 - Borenec 1		668,62	
NEMA CESTOVNIH PARCELA!							

NC 068		Borenec		LC 25166 - Borenec - NC 065		665,03	
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
916		JAVNO DOBRO	794	916			

NC 069		Borenec 4		ŽC 2244 - Borenec 4		465,09	
NEMA CESTOVNIH PARCELA!							

NC 070		Borenec 2		NC 068 - Borenec 2 - NC 072 - ŽC 2244 (drugi krak)		2017,60	
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
365/189		RH	809	365/189			
418/4		KOVAČEVIĆ STJEPAN	1805	418/4			

NC 071		Borenec 3		NC 068 - Borenec 3 - NC 070		465,09	
NEMA CESTOVNIH PARCELA!							

NC 072		Borenec donji		ŽC 2207 - Borenec donji - ŽC 2207		1490,78	
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
365/176		RH	809	365/176			
484/1		PLEMICKDOBRO	1	484/1			
484/1	drugi vl. List	PRVA HRVATSKA ŠTEDIONICA ZG	501	924			
924		JAVNO DOBRO	794				

NC 073		Bisag 1		ŽC 2207 - Bisag 1 - ŽC 2207		1042,79	
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
365/1		RH	809	365/1			
922				922			
923		JAVNO DOBRO	794	923			

NC 074		Bisag 2		NC 073 - Bisag 2 - NC 074		491,17	
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
922		JAVNO DOBRO	794	916			

NC 075		Bisag - Drašković		ŽC 2207 - Bisag - Drašković - NC 079		1677,26	
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST
1029		GOD STJEPAN + 24	336	1029			
1031		NEMA VL. LISTA		1031			
1907		JAVNO DOBRO	794	1907			

Slika 7. Popis nerazvrstanih cesta na području općine Breznica - NC 076-089

NC 076				Drašković 1				ŽC 2207 - Drašković 1 - NC 075				823,50
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
1125/2		NEMA VL. LISTA		1125/2								
1907		JAVNO DOBRO	794	1907								

NC 077				Drašković 2				ŽC 2207 - Drašković 2				127,87
NEMA CESTOVNIH PARCELA!												

NC 078				Drašković 3				NC 079 - Drašković 3 - NC 079				1289,28
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
1152		KUNIC DRAGA + 1	307	1152								

NC 079				Drašković - Jarek				LC 25167 - Drašković - Jarek				3656,05
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
936/4				936/4								
940				940								
1001				956								
1243		NEMA VL. LISTA		1001								
956		HORVAT JULA + 1	312	1243								
1249		FERCIC LJUDEVIT	393	1249								
1264		TRGLACNIK MIRKO + 10	392	1264								

NC 080				Drašković - Šaški				ŽC 2207 - Drašković - Šaški - ŽC 2207				418,41
NEMA CESTOVNIH PARCELA!												

NC 081				Drašković - Črni Jarek				LC 25167 (dva kraka ceste) - Drašković - Črni Jarek				1054,39
kčbr	KO VISOKO	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO VISOKO	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
4397		JAVNO DOBRO	2571	4397								
4398/2		NEMA VL. LISTA		4398/2								

NC 081				Drašković - Črni Jarek				LC 25167 (dva kraka ceste) - Drašković - Črni Jarek				1054,39
kčbr	KO VISOKO	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO VISOKO	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
4397		JAVNO DOBRO	2571	4397								
4398/2		NEMA VL. LISTA		4398/2								

NC 082				Drašković 4				LC 25167 - Drašković 4				485,31
kčbr	KO DRAŠKOVIĆ	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO DRAŠKOVIĆ	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
KO DRAŠKOVIĆ JE U GRUNTOVNICI POD KRIŽEVCI - KO POFUKI												
4431		OPĆENARODNA IMOVINA	402	4431								

NC 083				Drašković 5				LC 25167 - Drašković 5				89,50
NEMA CESTOVNIH PARCELA!												

NC 084				Drašković 6				LC 25167 - Drašković 6				383,48
kčbr	KO DRAŠKOVIĆ	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO DRAŠKOVIĆ	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
KO DRAŠKOVIĆ JE U GRUNTOVNICI POD KRIŽEVCI - KO POFUKI												
4430		OPĆENARODNA IMOVINA	402	4430								

NC 085				Drašković 7				LC 25167 - Drašković 7 - NC 079				1670,03
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
1375		NEMA VL. LISTA		1375								

NC 086				Drašković 8				LC 25167 - Drašković 8				279,85
NEMA CESTOVNIH PARCELA!												

NC 087				Drašković 9				LC 25167 - Drašković 9				358,27
NEMA CESTOVNIH PARCELA!												

NC 088				Tkalec - Drašković				LC 25166 - Tkalec - Drašković - NC 075 - NC 079 (drugi krak)				2923,55
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
887				887								
899				899								
900				900								
1910		JAVNO DOBRO	794	1001								
1001		NEMA VL. LISTA		1910								

NC 089				Tkalec 1				NC 060 - NC 088 (dva kraka) - Tkalec 1				2480,92
kčbr	KO BISAG	VLASNIČKI LISTOVI	ULOŽAK	kčbr	KO BISAG	POSJEDOVNI LISTOVI	LIST					
753		RH	1871	753								
896				896								
899				899								
901				901								
1915		JAVNO DOBRO	794	1915								

5. PLAN PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA

Općina Breznica planira na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Općini Breznica budu stavljene u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem. Općina Breznica nema u planu prodaju nekretnina tijekom 2018. godine.

6. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO - PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA

U planu je rješavanje imovinskopravnih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije, infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina, sukladno propisima koji uređuju ta područja:

1. povećanje energetske učinkovitosti korištenjem prirodnih energetskih resursa
2. brži razvoj infrastrukturnih projekata

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno ovo područje:

- Ustav Republike Hrvatske – članak 52. (»Narodne novine«, broj 56/90, 135/97,8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10 i 08/14),
- Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (»Narodne novine«, broj 100/15, 126/16),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14),
- Zakon o rudarstvu (»Narodne novine«, broj 56/13, 14/14),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17),
- Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 133/13, 152/14, 22/16),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 94/13, 14/14),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 153/09 63/11, 130/11, 56/13, 14/14),
- Zakon o energetske učinkovitosti (»Narodne novine«, broj 127/14),
- Zakon o javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 10/14 , 95/15),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (»Narodne novine«, broj 108/06),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 133/07, 9/11),

- Uredba o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine (»Narodne novine«, broj 90/14),
- Uredbe o naknadi za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 31/14),
- Uredba o naknadi za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 37/14),
- Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (»Narodne novine«, broj 88/12),
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu (»Narodne novine«, broj 105/09, 98/11),
- Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (»Narodne novine«, broj 78/14),
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine«, broj 95/14),
- Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013. do 2017. godine (»Narodne novine«, broj 76/13),
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2014. do 2030. godine (»Narodne novine«, broj 131/14).

Sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa, u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, osiguravaju se pretpostavke za učinkovitije provođenje projekata, vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u kohezijskoj politici Europske unije i u korištenju sredstava iz fondova Europske unije. U tablici broj 9. navedenisu razvojni projekti Općine Breznica.

Tablica 9. Razvojni projekti Općine Breznica

Redni broj	Projekti	Razdoblje provedbe
1.	Poslovna zona (otkup zemljišta, opremanje infrastrukturom)	tijekom 2017. do izrade
2.	Izgradnja kanalizacije (izgradnja kanalizacijske mreže, pročištača i priključivanje na kanalizacijski sustav)	tijekom 2017. do izrade
3.	Izgradnja plinske mreže (izgradnja i priključak na sustav plinoopskrbe)	tijekom 2017. do izrade
4.	Izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete	tijekom 2017. do kraja 2018.
5.	Izgradnja dječjeg vrtića	tijekom 2017. do kraja 2018.
6.	Izgradnja školsko sportske dvorane Bisag	tijekom 2017. do kraja 2018.

7. GODIŠNJI PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA

Općina Breznica planira provoditi postupke procjene imovine u svom vlasništvu:

1. Procjena potencijala imovine Općine Breznica mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja;
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Procjena vrijednosti nekretnina u Republici Hrvatskoj regulirana je Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) koji je donesen 03. srpnja 2015. godine, a na snazi je od 25. srpnja 2015. godine. Zakon se isključivo bavi tržišnom vrijednosti nekretnina koja se procjenjuje pomoću tri metode i sedam postupaka, a propisan je i način na koji se prikupljaju podatci koje procjenitelji dobiju primjenjujući propisanu metodologiju, te potom evaluiraju i dalje koriste. U slučaju povrede Zakona propisani su nadzor i sankcije. Procjenu vrijednosti nekretnine mogu vršiti jedino ovlaštene osobe: stalni sudski vještaci i stalni sudski procjenitelji.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja izradilo je prvu fazu Informacijskog sustava tržišta nekretnina eNekretnine. Sustav sadrži podatke o broju transakcija za pojedino područje, vrstu nekretnina i podatke o nekretnini koja je bila predmet transakcije – stan, kuća, poslovni prostor, poljoprivredno, građevinsko, šumsko zemljište, postignute cijene itd. Ovlaštenim procjeniteljima i posrednicima u prometu nekretninama omogućen je lak pristup korisnim informacijama koje su dobra podloga za njihov kvalitetan stručni rad. Ova baza podataka važna je radi osiguranja transparentnosti tržišta nekretnina.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno provođenje postupaka procjene imovine su sljedeći:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (»Narodne novine«, broj 79/10, 107/14),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),
- Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 114/15, 122/15),
- Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 79/14),

- Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstvo financija.

Općina Breznica u 2018. godini ima u planu vršiti procjenu nekretnina u trenutku kada se za to ukaže potreba. Prodaji nekretnina prethodi procjena tržišne vrijednosti nekretnine koju utvrđuje ovlašteni sudski vještak građevinske struke. Procjenu može obavljati ovlašteni sudski vještak s kojim je sklopljen okvirni ugovor za izradu elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina. Sadržaj i oblik elaborata mora se izraditi sukladno zakonskim propisima i aktima te uputama iz ugovora sklopljenog s izabranim sudskim vještakom.

8. PROVEDBE PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA

Zakonski propisi kojima je uređena provedba projekata javno-privatnog partnerstva:

- Zakon o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 120/16),
- Zakon o javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17),
- Zakon o proračunu (»Narodne novine«, broj 87/08, 136/12, 15/15),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),
- Uredba Vlade Republike Hrvatske o provedbi projekata javno-privatnog partnerstva (»Narodne novine«, broj 88/12, 15/15),
- Uredba o izmjenama i dopunama Uredbe o provedbi projekata javno-privatnog partnerstva (»Narodne novine«, broj 15/15).

Zakonom o javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14) utvrđen je postupak predlaganja i odobravanja prijedloga projekata javno-privatnog partnerstva, provedba tih projekata, sadržaj ugovora o javno-privatnom partnerstvu te druga bitna pitanja.

Javno-privatno-partnerstvo jest dugoročan ugovorni odnos između javnog i privatnog partnerstva, čiji je predmet izgradnja ili rekonstrukcija te održavanje javne građevine, u svrhu pružanja javnih usluga iz okvira nadležnosti javnog partnera. Obvezu i rizike uz financiranje i proces gradnje preuzima privatni partner. Statusno javno-privatno partnerstvo jest model temeljen na ugovornom odnosu između javnog i privatnog partnera.

Javno tijelo može dopustiti i obavljanje komercijalne djelatnosti s ciljem naplate prihoda, ako je tako ugovoreno. U svrhu provedbe projekata javno-privatnog partnerstva, javni partner prenosi na privatnog pravo građenja ili mu daje koncesiju. Ugovor o javno-privatnom partnerstvu zaključuje se u pisanom obliku na određeno razdoblje koje ne može biti kraće od pet ni duže od četrdeset godina, osim ako posebnim zakonom nije propisano duže razdoblje.

Javno-privatno partnerstvo oblik je suradnje dvaju sektora, u okviru koje se udruživanjem resursa i podjelom rizika postiže dodana vrijednost. Kod projekata javno-privatnog partnerstva vodit će se računa o ciljevima koji se žele postići uključivanjem privatnog sektora u isporuku javnih usluga, kao što su smanjenje ukupnih životnih troškova javnog projekta, povećanje efikasnosti trošenja javnog novca, ubrzanje raspoloživost ponude javne infrastrukture i slično.

U financiranju projekta dijelom sudjeluje privatni poduzetnik, a ostatak vrijednosti nadoknađuje javno tijelo iz svojeg proračuna. Relativno dugo trajanje odnosa (maksimum je do četrdeset godina) omogućuje povrat uložених sredstava privatnom poduzetniku.

Općina Breznica nema planova za ulaganje u projekte javno-privatnog partnerstva. Izgradnja pojedinog javnog objekta primjenom javno-privatnog partnerstva smatrat će se samo jednom od mogućnosti koja se može primijeniti samo kad to dopušta situacija, obilježja projekta i gdje se mogu dokazati jasne prednosti i koristi. Primjena dolazi u obzir samo ako se pokaže boljim rješenjem od, na primjer, tradicionalnih modela javne nabave, a sukladno definiranoj proceduri i metodologiji u sklopu važeće zakonske regulative u Republici Hrvatskoj.

9. GODIŠNJI PLAN VOĐENJA REGISTRA IMOVINE

Jedna od pretpostavki upravljanja i raspolaganja imovinom je uspostava registra imovine koji će se stalno ažurirati i kojim će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom, stoga je jedan od prioritetnih ciljeva formiranje registra imovine na način i s podacima propisanim u registru državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Breznica raspolaže.

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitan je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati. Pravovremenim i učestalim ažuriranjem registra imovine definirat će se sljedeći dugoročni (srednjoročni) ciljevi vođenja registra imovine:

1. uvid u opseg i strukturu imovine u vlasništvu Općine Breznica,
2. nadzor nad stanjem imovine u vlasništvu Općine Breznica,
3. kvalitetnije i brže donošenje odluka o upravljanju imovinom,
4. praćenje koristi i učinaka upravljanja imovinom.

Sukladno načelu javnosti na Internet stranicama Općine Breznica bit će postavljen *widget* Imovina gdje će se sukladno zakonskim zahtjevima i obvezama javne objave nalaziti Registar imovine, svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom, objavljivati javni natječaji i vijesti vezane za imovinu, a u administracijskom sustavu spremati sve dokumente vezane za pojedinu imovinu iz registra kako bi imali sve na jednom mjestu te učinkovito i odgovorno upravljali svojom imovinom.

Zakonski propisi kojima je uređeno vođenje registra državne imovine su sljedeći:

- Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11).

Sukladno članku 60. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17) uspostavlja se i vodi Registar imovine. Način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja registra imovine propisan je Uredbom o registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11). Registar imovine je sveobuhvatnost autentičnih i redovito ažuriranih pravnih, fizičkih, ekonomskih i financijskih podataka o imovini.

**Tablica 10. Sažeti prikaz ciljeva i izvedbenih mjera za godišnji plan vođenja
Registra imovine u 2018. godini**

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera
Uvid u opseg i strukturu imovine u vlasništvu Općine Breznica	Utvrditi i identificirati pojavne oblike imovine kojima upravlja Općina Breznica	Općina Breznica u svom Registru imovne ima pojavne oblike imovine koje se moraju uskladiti prema članku 4. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17) u kojem su navedeni pojavni oblici državne imovine.
Ažuriranje postavljenog Registra imovine	Ažurirati Registar imovine koji je postavljen na Internet stranici Općine Breznica	Prema preporukama Državnog ureda za reviziju Općina Breznica poduzela je aktivnosti ustroja i vođenja Registra imovine na način i s podacima propisanim za Registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina raspolaže. Sadržaj Registra imovine propisan je u Zakonu o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17) i Uredbi o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11). Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitan je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati. Osim samog Registra imovine trebaju se ažurirati, dopunjavati i objavljivati svi dokumenti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Breznica.

10. GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE BREZNICA

U planu je ostvarenje sljedećih ciljeva vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koji se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Breznica:

1. Potrebno je na internet stranici Općine Breznica na uočljiv i lako pretraživ način omogućiti informiranje javnosti o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Breznica,
2. Organizirati učinkovitije i transparentno korištenje imovine u vlasništvu Općine Breznica s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

Zakonski propisi kojima je uređeno postupanje vezano uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Breznica:

- Opći propisi:

- Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17),
- Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15),
- Zakon o zaštiti osobnih podataka (»Narodne novine«, broj 103/03, 118/06, 41/08, 130/11, 106/12),
- Zakon o tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 79/07, 86/12),
- Zakon o zaštiti tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 108/96, 79/07),
- Zakon o medijima (»Narodne novine«, broj 59/04, 84/11, 81/13),
- Zakon o arhivskom gradivu i arhivima (»Narodne novine«, broj 105/97, 64/00, 65/09, 46/17),
- Zakon o sustavu državne uprave u odnosima uprave i građana (»Narodne novine«, broj 150/11, 12/13, 93/16, 104/16),
- Pravilnik o Središnjem katalogu službenih dokumenata Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 124/15),
- Pravilnik o ustroju, sadržaju i načinu vođenja službenog Upisnika o ostvarivanju prava na pristup informacijama i ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 83/14),
- Kriterij za određivanje visine naknadne stvarnih materijalnih troškova i troškova dostave informacije (»Narodne novine«, broj 12/14, 15/14),
- Pravilnik o sadržaju i načinu vođenja evidencije isključivih prava na ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 20/16).

- **Propisi EU:**

- Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Direktiva o izmjeni Direktive 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora, 2013/37/EU,
- Directive 2013/37/EU of the European Parliament and of the Council of 26 June 2013 amending Directive 2003/98/EC on the re-use of public sector information Text with EEA relevance,
- Konsolidirana Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Consolidated Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Smjernice o preporučenim standardnim dozvolama, skupovima podataka i naplati ponovne uporabe dokumenata 2014/C 240/01,
- Guidelines on recommended standard licences, datasets and charging for the reuse of documents 2014/C 240/01.

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) Općina Breznica na svojoj službenoj Internet stranici ima obvezu objavljivati:

- opće akte koje donosi, a koji se objavljuju i u službenom glasilu,
- nacрте općih akata koje donosi u svrhu provedbe savjetovanja sa zainteresiranom javnošću
- godišnje planove, programe, strategije, upute, proračun, izvještaje o radu, financijska izvješća – na godišnjoj razini,
- zapise vezane uz lokalnu upravu, zapisnike i zaključke sa službenih sjednica Općinskog vijeća i službene dokumente usvojene na tim sjednicama,
- pozive za javne natječaje davanja u zakup imovine u vlasništvu Općine Breznica, sukladno Zakonu o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 94/13, 18/16, 89/17).

Kontinuiranom i redovitom objavom navedenih informacija na Internet stranici Općine Breznica zainteresiranoj javnosti omogućava se uvid u rad Općine Breznica te se povećava transparentnost i učinkovitost cjelokupnog sustava upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Breznica.

Javnosti je na raspolaganju i službenik za informiranje koji u zakonskom roku informira o svim aktivnostima i podacima vezanima uz imovinu na temelju upućenog zahtjeva za pristup informacijama prema Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15). Ujedno se pristupa dostavljanju zakonom utvrđenih podataka u Središnji katalog službenih dokumenata Republike Hrvatske, prema Pravilniku o središnjem katalogu službenih dokumenata Republike Hrvatske.

Službenik za informiranje redovito se bavi i unapređenjem načina obrade dokumenata, njihovim razvrstavanjem, čuvanjem i objavljivanjem, kako bi što jednostavnije i kvalitetnije bili dostupni.

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) Općina Breznica dužna je Povjereniku dostaviti izvješće o provedbi ovog Zakona za prethodnu godinu najkasnije do 31. siječnja tekuće godine.

Trgovačka društva u vlasništvu Općine Breznica imaju jednaku obvezu poštivanja načela javnosti, obvezu proaktivnog informiranja sudionika javnosti te ispunjavanja odredbi Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15). Ta obveza uključuje poštivanje i rad u skladu s pravilima i kriterijima upravljanja i raspolaganja imovinom definiranih propisima i drugim aktima te redovitu koordinaciju prije raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Breznica.

Upravljanje imovinom koja im je dana na raspolaganje ili je u njihovu vlasništvu mora biti međusobno usklađena sa Strategijom i Planom upravljanja 2018. godine. Odluke koje se odnose na upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Breznica moraju biti objavljene kako bi bile dostupne javnosti.

Općina Breznica zbog ustavnopravne zaštite svog statusa ima autonomiju rada i odlučivanja, uključujući i aktivnosti vezane za imovinu. U Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013. do 2017. godine (»Narodne novine«, broj 76/13) u smjernicama u upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske navedeno je: *„U pogledu nekretnina ovom se Strategijom utvrđuju smjernice koje su dužni poštovati svi upravitelji nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i ovlaštena tijela za rješavanje prostorne problematike, kada upravljaju nekretninama na podlozi općih propisa.“* Općina Breznica će u sastavljanju svoje Strategije te Plana upravljanja 2018. provoditi smjernice nacionalne Strategije.

Sukladno nacionalnim smjernicama Općina Breznica učinit će javno dostupnima svoj Registar imovine i sve dokumente kojima se uređuje upravljanje i raspolaganje nekretninama kako bi bili javno dostupni svim građanima. Prema tome i ovaj Plan bit će objavljen na Internet stranici Općine Breznica te će se sukladno članku 11. Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) provesti postupak savjetovanja sa zainteresiranom javnošću putem Internet stranice Općine Breznica.

Tablica 11. Sažeti prikaz ciljeva i izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i prava na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Breznica

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera
Provoditi odredbe Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Vršiti objavu informacija na Internet stranici Općine Breznica	Sukladno članku 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) Općina Breznica na svojoj Internet stranici na lako pretraživ način objavljivat će potrebne informacije.
	Odgovaranje na zaprimljene zahtjeve	Prilikom zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama postupiti sukladno članku 18., 19., 20., 21., 22., 23., i 24. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) te zaprimljen zahtjev upisati u Službeni upisnik sukladno članku 14. navedenog zakona.
	Slanje godišnjeg izvješća o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Povjereniku za informiranje sukladno članku 60. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) do 31. siječnja tekuće godine za prethodnu godinu dostaviti Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.
Savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanja s javnošću	Provoditi savjetovanja s javnošću sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).

11. GODIŠNJI PLAN ZAHTJEVA ZA DAROVANJE NEKRETNINA UPUĆEN MINISTARSTVU DRŽAVNE IMOVINE

Dana 11. studenog 2016. godine Hrvatski sabor donio je Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave koji je objavljen u »Narodnim novinama«, broj 104/16i koji je stupio na snagu 13. studenog 2016. godine. Navedenim izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave propisano je da sedanom stupanja na snagu Zakona ustrojava Ministarstvo državne imovine, a da Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom s danom stupanja na snagu Zakona prestaje s radom.

Ministarstvo državne imovine preuzelo je poslove, opremu, pismohranu i drugu dokumentaciju, sredstva za rad, financijska sredstva te prava i obveze Središnjeg državnog ureda za upravljanje državnom imovinom, kao i državne službenike i namještenike zatečene na preuzetim poslovima. Općina Breznica nije zatražila darovanje nekretnina niti ima namjeru tijekom 2018. godine.