



SEKTOR ZA PRIPREMU, GRAĐENJE I REKONSTRUKCIJU
Odjel za imovinsko-pravne poslove

Klasa: 940-01/20-01/136

Urbroj: 345-400-420-421/164-22

Zagreb, 06. 4. 2022.

Temeljem čl. 30. stavak 1. alineja prva i članka 32. stavak 2. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine 74/14, 69/17, 98/19) Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, objavljuju sljedeći

JAVNI OGLAS (PONUDA ZA OTKUP ZEMLJIŠTA)

kojim se pozivaju svi vlasnici radi otkupa nekretnina za potrebe zahvata:

rekonstrukcija DC 3, dionica: Breznica-Mirkovec, duljine 4,26 km zaštita i izmještanje NN instalacija

Hrvatske ceste d.o.o. ishodile su Lokacijsku dozvolu Klasa: UP/I-350-05/19-01/000002, Urbroj: 2186/1-06-2/1-19-0010 od 04. 6. 2019. godine, izdanoj od Varaždinske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ispostava Novi Marof. Temeljem lokacijske dozvole sačinjeni su geodetski elaborati i elaborati nepotpunog izvlaštenja, te je od strane Upravnog odjela za opću upravu u Varaždinu provedeno osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina putem nalaza i mišljenja imenovanih sudskih vještaka za poljoprivredu i procjenu zemljišta, te vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina.

Temeljem članka 36. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21) građenje, rekonstrukcija i održavanje javnih cesta u interesu je Republike Hrvatske.

Temeljem članka 37. stavak 2. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21) poslovi izmještanja postojeće infrastrukture radi građenja, rekonstrukcije i održavanja javne ceste, smatraju se poslovima građenja, rekonstrukcije i održavanja javne ceste, i u interesu su Republike Hrvatske.

Hrvatske ceste d.o.o. osigurale su sredstva potrebna za otkup zemljišta, osnivanje prava služnosti kao i za troškove sufinanciranja rada tijela nadležnog za provođenje postupaka izvlaštenja.

Pozivaju se vlasnici nekretnina na kojima se planira predmetni zahvat da se jave u Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, (tel: 01/4722-425, GSM: 098/480-516 od 09,00 do 15,00 h, od ponedjeljka do petka), a radi dogovora o otkupu nekretnina, odnosno da se pismeno očituju na ponudu. Rok za prihvatanje ponude i sklapanje kupoprodajnih ugovora je 8 dana od objave ovoga oglasa.

Spomenuti zahvat planira se preko zemljišta u k.o. Breznica, te se otkupljuju sljedeće nekretnine:

ČESTICE U OBUHVATU POTPUNOG I NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA

Redni broj	Broj čestice po katastru	Broj čestice po zemljišnoj k.	Površina	Iznos
1.	1049/14 1049/15	1054/2 1049/15	42 03	17.479,24
2.	1057/3	1057/3	31	1.308,28
3.	1216/52	1216/48 1216/52	58 63	5.027,48
4.	1216/53 1216/54	1216/53 1216/54	73 74	4.574,07
5.	1257/2	1257/2	22	14.441,36
6.	1258/5	1258/5	7	10.943,00
7.	1259/8	1259/8	5	2.609,40
8.	1261/15	1261/15	25	6.622,00
9.	1261/16	1261/16	21	910,98
10.	1270/10	1270/7 1270/12	24 21	25.659,60
11.	1270/11	1270/11	4	2.660,00
12.	1272/3	1272/3	9	390,42
13.	1274/4	1274/4	39	9.338,32
14.	1283/5 1284/2	1283/5 1284/2	39 6	1.992,10
15.	1290/9	1290/9	96	1.324,48
16.	1290/10	1290/10	35	1.518,30
17.	1322/11	1322/11	7	254,50
18.	1322/12	1322/12	92	1.713,28
19.	1323/7	1323/7	123	2.360,26

20.	1323/8	1323/8	8	13.590,04
21.	1323/9	1323/9	4	64.267,52
22.	1327/10	1327/10	54	2.635,48
23.	1327/11	1327/11	4	163,76
24.	1327/12	1327/12	114	8.482,68
25.	1332/5	1332/5	5	209,40
26.	1332/6	1332/6	31	7.508,28
27.	1331/2	1332/7	27	7.531,00
28.	1333/6	1333/6	14	586,32
29.	1333/7	1333/7	24	8.310,12
30.	1711/4	1711/4	81	3.452,28
31.	1716/10	1716/10	56	2.732,72
32.	1716/11	1716/11	22	941,36
33.	1724/19	1724/19	8	7.035,04
34.	1729/25	1729/25	21	20.834,48
35.	1729/26	1729/26	2	83,76
36.	1732/15	1732/15	24	1.530,12
37.	1733/16	1733/16	64	5.168,32
38.	1733/17	1733/17	37	8.014,56
39.	1323/1	1323/1	32	844,16
40.	1327/1	1327/1	49	5.207,62
41.	1331/1	1332/1	60	2.662,80
42.	1332/2	1332/2	4	3.129,52
43.	1333/5	1333/5	14	2.589,32

44.	1708/1	1708/1	77	2.041,26
45.	1711/2	1711/2	31	1.839,30
46.	1711/3	1711/3	2	52,76
47.	1713	1713	11	290,18
48.	1724/1	1724/1	69	12.005,22
49.	1724/2	1724/2	39	1.768,82
50.	1724/5	1724/5A	66	4.516,08
51.	1724/15	1724/5B	60	1.582,80
52.	1724/6	1724/6	38	3.822,44
53.	1724/13	1724/13	129	11.532,08
54.	1724/16	1724/16	23	2.271,74
55.	1724/17	1724/17	12	316,56
56.	1724/18	1724/18	76	9.763,88
57.	1729/2	1729/2	99	4.556,62
58.	1729/20	1729/20	103	19.182,14
59.	1730/2	1730/2	9	237,42
60.	1733/3	1733/3	5	131,90
61.	1733/4	1733/4	55	6.550,90
62.	1733/6	1733/6	72	3.330,84
63.	1733/10	1733/10	26	1.053,00
64.	1743/1	1743/1	52	6.891,76
65.	1748/4	1748/4	4	105,52
66.	1751/1	1751/1	42	9.082,96
67.	1751/4	1751/4	71	3.952,98

Hrvatske ceste d.o.o.
Po punomoći:
Sanja Nikić mag. iur.