



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BREZNICA
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 350-02/17-01/01

URBROJ: 2186/023-01-19-94

U Bisagu, 19.09.2019.

Na temelju članka 86. stavak 3., članka 198. stavak 3. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) i članka 30. Statuta Općine Breznica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 15/18.), Općinsko vijeće Općine Breznica na sjednici održanoj 19.09.2019. godine, d o n o s i

ODLUKU

**o Izmjenama i dopunama Odluke o izradi 3. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Breznica**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Breznica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 16/2018.).

Članak 2.

U skladu s člankom 86. Zakona o prostornom uređenju prije donošenja ove Odluke pribavlja se mišljenje sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

Prema mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije vezano uz propise kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode (Klasa: 350-01/19-01/18, Urbroj: 2186/1-06/3-19-2 od 08.07.2019.) provodi se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja ove Odluke na okoliš.

Po provedenom postupku Načelnik Općine Breznica uz prethodno pribavljeno mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije (Klasa: 350-01/19-01/18, Urbroj: 2186/1-06/3-19-4 od 04.09.2019. godine) donosi Odluku (Klasa: 350-02/17-01/01, Urbroj: 2186/023-03-19-93 od 06.09.2019. godine) kojom utvrđuje da Nacrt prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama 3. Izmjene i dopune PPUO-a nema vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš te da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za taj dokument.

Članak 3.

U članku 3. Odluke o izradi 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Breznica, dopunjuje se 5. i 7. alineja, a glase:

5. alineja

- „potreba definiranja lokacije reciklažnog dvorišta i lokacije za kompostiranje biorazgradivog otpada kalifornijskim glistama“,

7. alineja

- „osiguranje uvjeta za gradnju odgovarajuće infrastrukture radi usklađenja s Izmjenama i dopunama PPŽ-a, izrađenim studijama, dokumentacijom i planovima nadležnih tijela i osoba (posebice u dijelu elektroničke komunikacijske infrastrukture radi usklađenja s Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Varaždinske županije, odvodnje otpadnih i oborinskih voda radi usklađenja sa Studijom zaštite voda i drugo), te promjene smještaja retencije Breznica uz suglasnost nadležnog javnopravnog tijela“.

Članak 4.

U članku 5. stavku 2. Odluke o izradi 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Breznica, dopunjuje se 2. stavak, a glasi:

„Prostor Općine Breznica proteklih godina razvijao se sukladno Prostornom planu uređenja Općine Breznica (u nastavku: PPUO) iz 2003. godine, uključivo izmjene i dopune tog dokumenta iz 2006. i 2011. godine. U vremenu od 2011. godine došlo je do pojedinih novih spoznaja, osobito vezanih na ozakonjenje nezakonite izgradnje, te na realizaciju pojedinih stambenih zona (stalno i povremeno stanovanje), kao i procijenjene potrebe promjene smještaja retencije Breznica na drugu (južniju) lokaciju, kao pogodniju u odnosu na predloženu lokaciju prema važećem PPUO, a u odnosu na teren i postojeće građevine (županijska cesta ŽC2174 prolazi prostorom planirane retencije, a unutar obuhvata je i postojeća farma i legalizirani stambeni objekt), te s obzirom na nove zahtjeve za korištenjem prostora unutar retencije planirane važećim PPUO. Konstatira se da je prema posebnim propisima planiranje retencija na vodotoku Breznica od županijskog značaja, pa se isti moraju planirati i kroz plan više razine, tj. Prostorni plan uređenja Varaždinske županije (njegova izrada izmjena i dopuna je u tijeku). Doneseni su i novi propisi vezani uz prostorno uređenje i gradnju, gospodarenje otpadom, zaštitu okoliša, zaštitu prirode, zaštitu i spašavanje, gospodarenje poljoprivrednim zemljištem, gospodarenje vodama, rudarstvo i dr., kao novi dokumenti, studije i projekti na županijskoj razini, čija primjena direktno ili posredno utječe na prostorni i gospodarski razvoj Općine. Ocjenjuje se da važeći Prostorni plan u pojedinim dijelovima nije usklađen s novim spoznajama, propisima i dokumentima, te stoga nije u potpunosti moguće kvalitetno i optimalno korištenje postojećih potencijala prostora i osiguranje daljnjeg razvoja, pa je prostorni plan potrebno izmijeniti ili dopuniti u pojedinim dijelovima.“

Članak 5.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu temeljem ove Odluke je 15 dana od dana dostave Odluke. U slučaju da javnopravna tijela iz članka 9. Odluke o izradi 3. Izmjena i dopuna PPUO („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 16/18.) ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrat će se da ih nemaju.

Članak 6.

Nositelj izrade dostavit će ovu Odluku sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju javnopravnim tijelima iz točke 9. Odluke o izradi 3. Izmjena i dopuna PPUO („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 16/18.) radi davanja zahtjeva za izradu 3. Izmjena i dopuna PPUO temeljem ove Odluke.

Po objavi ove Odluke u službenom glasilu, Nositelj izrade objavit će obavijest o izradi 3. Izmjena i dopuna PPUO i ovu Odluku na mrežnim stranicama Općine Breznica, te će isto dostaviti Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Zavodu za prostorni razvoj radi objave u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

Predsjednik Općinskog vijeća
Goran Bruči